**ОСИНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**«Вестник»**

**муниципального**

**образования**

**«Ирхидей»**

**30 июля № 9 (201)**

Учрежден 10 июля 2006 года

решением Думы МО «Ирхидей» № 18

с. Ирхидей - 2021 г.

**1. Постановление главы МО «Ирхидей»** от 07.07.2021 г. № 52

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Ирхидей» на 2019 – 2024 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Ирхидей» от 01.08.2019 г. № 62

**2. Постановление главы МО «Ирхидей»** от 22.07.2021 г. № 53

Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей» на 2021 – 2024 годы»

**3. Решение Думы МО «Ирхидей»** от 23.07.2021 г. № 90

О внесении изменений в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017 – 2027 годы», утвержденную решением Думы муниципального образования «Ирхидей» от 27.01.2017 г. № 115

**4. Решение Думы МО «Ирхидей»** от 30.07.2021 г. № 91

Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ирхидей»

**5. Решение Думы МО «Ирхидей»** от 30.07.2021 г. № 92

О внесении изменений в решение Думы от 29.11.2019 г. № 36 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования «Ирхидей» налога на имущество физических лиц

**6. Решение Думы МО «Ирхидей»** от 30.07.2021 г. № 93

Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества муниципального образования «Ирхидей»

**07.07.2021Г. №52**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ**

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ИРХИДЕЙ"» НА 2019 – 2024 ГОДЫ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ»**

**ОТ 01.08.2019Г. №62**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации государственной подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 – 2024 годы, руководствуясь Уставом муниципального образования «Ирхидей»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования "Ирхидей" на 2019 - 2024 годы и изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации – [www.ирхидей.рф](http://www.ирхидей.рф).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Ирхидей»

И.И. Хингелов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования "Ирхидей"

от 01.08.2019г. №62

(в ред. постановления администрации

МО "Ирхидей" от 07.07.2021Г. №52)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ИРХИДЕЙ" НА 2019 – 2024 ГОДЫ**

**Ирхидей 2021**

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**Обеспечение устойчивого сокращения**

**непригодного для проживания жилищного**

**фонда на территории муниципального образования**

**"Ирхидей" на 2019 - 2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование государственной программы | Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 – 2024 годы |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 – 2024 годы (далее – Подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы | «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования "Ирхидей"» на 2019 - 2024 годы (далее - Муниципальная программа) |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация муниципального образования "Ирхидей" (далее - Администрация) |
| Участники муниципальной программы | Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – Министерство), Администрация |
| Цель муниципальной программы | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования "Ирхидей" вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда» |
| Задачи муниципальной программы | Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2019 - 2024 годы |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Количество кв.м. расселенного аварийного жилищного фонда.  2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда. |
| Перечень основных мероприятий муниципальной программы | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования "Ирхидей" на 2019 – 2024 годы |
| Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав подпрограммы | Ведомственные целевые программы в составе подпрограммы не предусмотрены |
| Перечень проектов, входящих в состав подпрограммы | Проекты в составе подпрограммы не предусмотрены |
| Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы | Общий планируемый объем финансирования муниципальной программы составляет:  2019 год – 0,00 руб.;  2020 год – 6 009 000,00 руб.;  2021 год – 7 222 900,00 руб.;  2022 год – 0,00;  2023 год – 0,00 руб.;  2024 год – 1 590,00 руб.  Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации муниципальной программы, составляет:  2019 год – 0,00 руб.;  2020 год – 5 948 900,00 руб.;  2021 год – 7 150 700,00 руб.;  2022 год – 0,00;  2023 год – 0,00 руб.;  2024 год – 0,00 руб.  Предполагаемый объем средств местного бюджета, необходимый для реализации муниципальной программы, составляет:  2019 год – 0,00 руб.;  2020 год – 60 100,00 руб.;  2021 год – 72 200,00 руб.;  2022 год – 0,00;  2023 год – 0,00 руб.;  2024 год – 1 590,00 руб. |
| Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы | 1. Расселение к 2024 году 284 кв.м аварийного жилищного фонда.  2019 год – 0,00 кв.м.;  2020 год – 132,0 кв.м.;  2021 год – 148,73 кв.м.;  2022 год – 0,00 кв.м.;  2023 год – 0,00 кв.м.;  2024 год – 3,27 кв.м.  2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2024 году 21 граждана  2019 год – 0;  2020 год – 9;  2021 год – 11;  2022 год – 0;  2023 год – 0;  2024 год – 1. |

Раздел 1. Осуществление бюджетных инвестиций в рамках подпрограммы

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия подпрограммы. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы путем реализации мероприятий по строительству и (или) приобретению, реконструкции жилых помещений.

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, представлен в приложении к муниципальной программе.

Раздел 2. Меры государственного регулирования, направленные на достижение цели и задач муниципальной программы

Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в рамках муниципальной программы реализуется статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Раздел 3. Сведения об участии муниципальных образований в реализации подпрограммы

Муниципальному образованию "Ирхидей" предоставляется субсидия из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств на реализацию мероприятий муниципальной программы.

Цели и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета, критерии отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий и их распределение между муниципальными образованиями Иркутской области устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Раздел 4. Сведения об участии государственных внебюджетных фондов

Участие государственных внебюджетных фондов в реализации подпрограммы не предусмотрено.

Раздел 5. Сведения об участии организаций, включая данные о прогнозных расходах указанных организаций на реализацию подпрограммы

Участие организаций в реализации подпрограммы не предусмотрено.

Приложение

к муниципальной программе

Обеспечение устойчивого сокращения

непригодного для проживания жилищного фонда

на территории муниципальном образовании «Ирхидей»»

на 2019 – 2024 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Муниципальный район** | **Адрес дома** | **Кол-во жителей, чел.** | **Площадь, жилых помещений, подлежащих расселению, кв.м.** |
| 1 | Осинский муниципальный район | Иркутская область, Осинский район, с. Ирхидей,  ул. Калинина,  д. 2 | 9 | 129,00 |
| 2 | Осинский муниципальный район | Иркутская область, Осинский р-н, с. Ирхидей,  ул. Калинина,  д. 11,  ул. Ленина,  д. 5А | 12 | 155,00 |
| Итого |  |  | 21 | 284 |

**22.07.2021Г. №53**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО «ИРХИДЕЙ»» НА 2021 – 2024 ГОДЫ**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 11.12.2018 года №915-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области» на 2019-2024 годы и признании утратившим силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ирхидей», администрация муниципального образования «Ирхидей»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей»» на 2021 – 2024 годы (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вестник» и на официальном сайте администрации – ирхидей.рф.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы муниципального образования «Ирхидей»

Д.М. Спасова

Приложение

к постановлению и.о. главы

муниципального образования «Ирхидей»

от 22.07.2021г. №53

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО «ИРХИДЕЙ»»

НА 2021-2024 ГОДЫ

Ирхидей 2021

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО «ИРХИДЕЙ»»

НА 2021-2024 ГОДЫ

(далее – Муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование государственной программы | «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее – Государственная программа) |
| Наименование подпрограммы | «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области» на 2019 - 2024 годы (далее – Подпрограмма) |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области |
| Ответственный исполнитель Муниципальной программы | Администрация муниципального образования «Ирхидей» |
| Цель Муниципальной программы | Повышение надежности функционирования систем водоснабжения, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение энергоэффективности социально-значимых объектов |
| Задачи Муниципальной программы | 1. Организация повышения надежности и энергоэффективности объектов водоснабжения, теплоснабжения.  2. Создание, реконструкция и модернизация объектов водоснабжения, теплоснабжения |
| Сроки реализации Муниципальной программы | 2021 - 2024 годы |
| Целевые показатели Муниципальной программы | 1. Количество аварий в системах тепло-, водоснабжения.  2. Доля утечек и неучтенного расхода воды.  3. Доля потерь по тепловой энергии. |
| Перечень основных мероприятий Муниципальной программы | Проведение модернизации, реконструкции, нового строительства, капитального ремонта объектов водоснабжения, теплоснабжения |
| Ресурсное обеспечение Муниципальной программы | Общий объем финансирования составляет 852 200,00 рублей, в том числе:  2021 год – 0,00 рублей;  2022 год – 448 050,00 рублей;  2023 год – 101 100,00 рублей;  2024 год – 303 050,00 рублей.  Объем финансирования за счет средств областного бюджета составляет 800 000,00 рублей, в том числе:  2021 год – 0,00 рублей;  2022 год – 400 000,00 рублей;  2023 год – 100 000,00 рублей;  2024 год – 300 000,00 рублей.  Объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 8 200,00 рублей, в том числе:  2021 год – 0,00 рублей;  2022 год – 4 050,00 рублей;  2023 год – 1 100,00 рублей;  2024 год – 3 050,00 рублей.  Объем финансирования за счет внебюджетных источников составляет 44 000,00 рублей, в том числе:  2021 год – 0,00 рублей;  2022 год – 44 000,00 рублей;  2023 год – 0,00 рублей;  2024 год – 0,00 рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Муниципальной программы | 1. Количество аварий в системах тепло-, водоснабжения - 0 единицы.  2. Доля утечек и неучтенного расхода воды - 0%.  3. Доля потерь по тепловой энергии – 10%.  4. Учет расхода воды и тепловой энергии. |

РАЗДЕЛ 1. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В рамках Муниципальной программы предусмотрено выполнение работ по разработке проектной документации, строительству, модернизации объектов водоснабжения, теплоснабжения муниципального образования «Ирхидей».

Перечень объектов, включенных в Муниципальную программу, представлен в приложении 1 к Муниципальной программе.

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий муниципальной программы предусматривает софинансирование за счет средств федерального, областного, местного бюджета, а также из внебюджетных источников на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей».

В рамках муниципальной программы предполагается проведение мероприятий, направленных на решение существующих проблем в системах коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей».

Базовым инструментом реализации мероприятий муниципальной программы является разработанная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей».

В рамках муниципальной программы предполагается выполнение основного мероприятия «Проведение модернизации, реконструкции, нового строительства объектов теплоснабжения, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры на территории МО «Ирхидей»» путем оказания содействия в софинансировании в реализации первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоэнергетики и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности МО «Ирхидей».

Перечень мероприятий на соответствующие годы с разбивкой по объектам коммунальной инфраструктуры, находящимся в муниципальной собственности МО «Ирхидей», формируется по итогам рассмотрения состояния жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Ирхидей» с учетом анализа технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры.

РАЗДЕЛ 3. МЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ,

НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель муниципальной программы в пределах своих полномочий подготавливает заявки и заключает Соглашение о предоставлении субсидий за счет средств областного бюджета на софинансирование мероприятий муниципальной программы.

Ответственный исполнитель программы формирует и представляет на заседание Думы муниципального образования «Ирхидей» отчет об исполнении муниципальной программы.

Ответственный исполнитель разрабатывают нормативные правовые акты в целях реализации мероприятий муниципальной программы.

Проведение мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории МО «Ирхидей» и повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Приложение №1

к муниципальной программе

«Модернизация объектов

коммунальной инфраструктуры

МО «Ирхидей» на 2021-2024 годы

Перечень мероприятий муниципальной программы

«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей»»

на 2021-2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объемы финансирования всего, руб. | Источники финансирования, в том числе: | | | Год реализации мероприятия |
| областной бюджет, руб. | местный бюджет, руб. | внебюджетные источники, руб. |
| 1 | Приобретение и установка системы очистки воды на водозаборную скважину (водокачку), находящейся по адресу: с. Ирхидей, ул. Байкальская, 1А | 448 050,00 | 400 000,00 | 4 050,00 | 44 000,00 | 2022 |
| 2 | Разработка проектно-сметной документации на строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе | 101 100,00 | 100 000,00 | 1 100,00 | 0,00 | 2023 |
| 3 | Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе | 303 050,00 | 300 000,00 | 3 050,00 | 0,00 | 2024 |
| **Итого:** | | **852 200,00** | **800 000,00** | **8 200,00** | **44 000,00** | **х** |

**23.07.2021Г. №90**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОГРАММУ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» НА 2017-2027 ГОДЫ, УТВЕРЖДЕННУЮ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» ОТ 27.01.2017 №115**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210–ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 23 ноября 2009 года №261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года №190–ФЗ «О теплоснабжении», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом муниципального образования «Ирхидей», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ирхидей», Дума муниципального образования «Ирхидей»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в программу Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы, изложив ее в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение Думы в газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - ирхидей.рф.

3. Настоящее решение Думы вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы, глава муниципального образования «Ирхидей»

И.И. Хингелов

Приложение к решению Думы

муниципального образования «Ирхидей»

от 23.07.2021г. №90

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» НА 2017–2027 ГОДЫ**

**(далее – Программа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования «Ирхидей» |
| Исполнитель Программы | Администрация муниципального образования «Ирхидей» |
| Разработчик  Программы | Администрация муниципального образования «Ирхидей» |
| Основания для разработки Программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 30 декабря 2004 года №210–ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  - Федеральный закон от 23 ноября 2009 года №261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - Градостроительный кодекс РФ;  - Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;  - Генеральный план муниципального образования «Ирхидей»;  - Устав муниципального образования «Ирхидей». |
| Цели Программы | Основными целями Программы являются:  - обеспечение сокращения аварийного жилищного фонда;  - переселение граждан из аварийного жилищного фонда;  - рост обеспеченности населения питьевой водой, соответствующей гигиеническим требованиям по санитарно-химическим, микробиологическим показателям и требованиям безопасности;  - устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры;  - повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации;  - повышение энергоэффективности социально-значимых объектов;  - строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе;  - повышения уровня качества жизни населения, повышение экологической безопасности, улучшение санитарного состояния территории поселения. |
| Основные задачи Программы | Основными задачами Программы являются:  - строительство и модернизация систем водоснабжения;  - строительство и модернизация систем теплоснабжения;  - строительство и модернизация объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;  - повышение качества коммунальных услуг;  - обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;  - обеспечение возможности подключения строящихся жилых объектов и объектов социально-культурного, бытового, сельскохозяйственного и промышленного назначения к системе коммунальной инфраструктуры;  - улучшение состояния окружающей среды, экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания на территории МО;  - создание индустрии по переработке отходов и вторичных материальных ресурсов;  - приведение систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для захоронения ТБО, в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения на территории МО;  - обеспечение условий для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры (далее – инвестиционные программы);  - привлечение средств из внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации и строительства объектов коммунального хозяйства и объектов утилизации и переработки отходов производства, потребления и вторичных материальных ресурсов. |
| Важнейшие целевые показатели Программы | По жилищному строительству:  - увеличение объемов индивидуального строительства;  - уменьшение объема аварийного жилищного фонда МО «Ирхидей»;  - реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.  По системам коммунальной инфраструктуры в целом:  - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей»;  - снижение эксплуатационных затрат объектов коммунальной инфраструктуры;  - вливание внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.  По системе водоснабжения:  - повышение надежности водоснабжения и водоотведения;  - строительство, реконструкция и модернизация системы водоснабжения и водоотведения.  По системам теплоснабжения:  - сокращение обоснованного уровня потерь тепловой энергии.  По объектам, используемым для захоронения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО):  - стабилизация и последующее уменьшение образования ТКО;  - снижение уровня износа транспортных средств, занятых на вывозе ТКО, и снижение эксплуатационных расходов на топливо и ремонт транспортных средств;  - обеспечение высокого коэффициента уплотнения ТКО |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017-2027 годы |
| Объем и источники финансирования Программы | Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств государственных программ Иркутской области, средств местного бюджета в рамках муниципальных целевых программ и иных инвестиций.  Общий объем финансирования Программы составляет 27 463,90 тыс. руб.  в том числе:  - средств, планируемых для софинансирования из областного бюджета – 26 634,20 тыс. руб.;  - средств местного бюджета – 785,70 тыс. руб.;  - средств из внебюджетных источников – 44,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Реализация мероприятий Программы предполагает достижение следующих результатов:  1. Технологических результатов:  - повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры поселения;  - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;  - снижение аварийности на сетях и сооружениях.  2. Социально-экономических результатов:  - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности;  - сокращение аварийного фонда поселения;  - повышение качества коммунальных услуг для потребителей.  Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:  - перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях;  - увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;  - снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - экономию энергетических и иных ресурсов;  - улучшение экологической ситуации на территории. |
| Система организации и контроля за исполнением Программы | Программа реализуется на всей территории МО «Ирхидей». Координатором Программы является администрация МО «Ирхидей». Оценку эффективности реализации Программы и контроль за исполнением Программы осуществляют администрация и Дума МО «Ирхидей» |

**ВВЕДЕНИЕ**

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 года №210–ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 года №261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ».

Программа Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы (далее именуется- Программа), предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения отвечает интересам жителей МО и позволит:

- в формировании рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что администрация МО из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, областного, районного и местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

**1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ИРХИДЕЙ»**

**1.1. Социально — экономическое состояние МО «Ирхидей».**

Муниципальное образование «Ирхидей» находится в центральной части Осинского муниципального района и граничит на севере с землями МО «Бильчир» и МО «Усть-Алтан, на западе – МО «Майск» и Боханским районом, на востоке – МО «Оса», на юге - «Майск».

Муниципальное образование «Ирхидей» является сельским поселением. В состав муниципального образования входит населенный пункт – с. Ирхидей.

Административным центром муниципального образования является село Ирхидей. Общая площадь земель муниципального образования – 10374,9 га,

в т.ч. земли сельскохозяйственных угодий – 6795,6 га.

Численность постоянного населения по данным на 01.01.2016 год составила 823 человек, что составило около 3,9 от общей численности населения МО «Осинский район».

Муниципальное образование «Ирхидей» согласно экономическому делению Иркутской области входит в состав Восточно-Сибирский экономического района Иркутской области. Основным видом экономической деятельности на территории Осинского муниципального района, в котором расположено сельское поселение, является сельское хозяйство (растениеводство и животноводство).

Площадь земель лесного фонда муниципального образования «Ирхидей» составляет 3477,9 га Осинского лесничества.

Муниципальное образование «Ирхидей» пересекает трасса регионального значения Иркутск-Оса-Усть-Уда, соединяющая муниципальное образование с административным центром района - село Оса.

Расстояние по автомобильным дорогам от административного центра муниципального образования до районного центра села Оса составляет 12 км, до областного центра города Иркутска – 152 км.

Преимущества экономико-географического положения муниципального образования «Ирхидей»:

- наличие природных ресурсов для развития сельского хозяйства, лесозаготовительной деятельности.

- развитое животноводство, наличие сельскохозяйственных предприятий;

- незначительная удалённость от областного центра – г. Иркутска, расстояние до которого составляет 152 км..

- территориальные ресурсы: наличие участков, доступных для инвестирования в развитие промышленности и жилищного строительства.

Недостатки экономико-географического положения муниципального образования «Ирхидей»:

- неудовлетворительное состояние автодорог;

− отсутствие транспортных услуг населению.

**2**. **ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**2.1. Климат**

Климат территории муниципального образования «Ирхидей» резко-континентальный с суровой, продолжительной зимой и теплым летом.

К основным климатообразующим факторам территории можно отнести:

• удаленность от морей и расположение в центре материка;

• значительная приподнятость территории над уровнем моря;

• близость водных объектов (река Оса и Братское водохранилище);

• особенности циркуляции атмосферы (циклоны и антициклоны).

Температурный режим

Наступление холодного периода начинается достаточно резко, что вызвано образованием мощных малоподвижных антициклонов. Самый холодный месяц в году январь со среднемесячной температурой -270-300С. Абсолютный минимум равен -46°С.

Наиболее теплый месяц – июль со среднемесячной температурой +20-25°С. Абсолютный максимум температуры равен +35-38°С. Переход к среднесуточной температуре выше +10°С осуществляется в конце мая.

Атмосферные осадки обусловлены циклонической деятельностью. Годовое количество осадков составляет 364мм. Около 80% годовой нормы осадков выпадает в тёплый период с мая по октябрь месяцы. Зима на рассматриваемой территории длится 6 месяцев. Твердые осадки выпадают в виде снега, снежной крупы, снежных зерен, составляют 10-15% всего годового количества осадков.

Из-за малого количества твёрдых осадков мощность снежного покрова, как правило, невелика и в среднем составляет 25см, наибольшая – 35-39см.

По строительно-климатическому районированию территория МО «Ирхидей» относится к зоне 1В. Расчётная температура для проектирования отопления (самой холодной пятидневки) согласно СНиП 23-01-99 составляет -44°С. Продолжительность отопительного периода - 261 день. Среднее число дней с температурой равной и выше +10°С составляет 89 дней.

**2.2. Хозяйственная сфера**

Хозяйственная сфера сельского поселения «Ирхидей» представлена предприятиями и организациями с различными направлениями деятельности: сфера материального производства представлена сельским хозяйством, лесопереработкой; непроизводственная сфера деятельности охватывает здравоохранение, связь, торговлю, социальное обеспечение, образование, культуру.

Сельскохозяйственным производством занимаются: ООО «Апрель», ИП Глава КФХ Баиртов в.Л., ИП Глава КФХ Ильин Е.Н., ИП Глава КФХ Петрова М.В., ИП Глава КФХ Соскинов А.Ю., ИП Глава КФХ Тархаев В.Р., ИП Глава КФХ Хингелов А.И., ИП Глава КФХ Хингелов Д.И.

В поселении работают средняя школа, детский сад, Дом культуры, библиотека, фельдшерско-акушерский пункт, отделение связи, четыре магазина смешанной торговли.

**3. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ И ДИНАМИКИ ПОТРЕБЛЕНИЯ УСЛУГ ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ»**

Проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития МО, а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития являются этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития территории, а также прогноз её развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие МО;

- строительство индивидуальных жилых домов;

- состояние коммунальной инфраструктуры;

- потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Целью проведения анализа по выделенным направлениям является установление существенных взаимосвязей между всеми основными показателями развития МО и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры. Планирование всех мероприятий в рамках Программы зависит от уровня и прогноза развития каждого из направлений.

**4. ДЕМОГРАФИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ»**

По состоянию на 01.01.2017 года численность населения составляет 823 человека, или 4,0% численности населения МО «Осинский район» из них: 26,1% (215чел.) моложе трудоспособного, 15,8% (130 чел) старше трудоспособного, 58,1% (478 чел) трудоспособного возраста. От всего населения 10,2% - 84 чел. инвалиды, получателей пенсии 25,5% - 210 чел. За 2016 год родилось 14 (в сравнении с 2014 г. - 12), умерло – 5 (14).

Основное население муниципального образования «Ирхидей» сосредоточено в с. Ирхидей - 823 человека.

Изменение численности населения МО приводится в нижеследующей таблице №1.

Динамика численности населения муниципального образования «Ирхидей»

по переписи и данным текущего статистического учета

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 01.01.2019 | 01.01.2020 | 01.01.2021 | Динамика  +/-  (%; коэфф) |
| Численность постоянного населения, чел. | 820 | 826 | 823 | -3 |
| Число домохозяйств, всего: | 189 | 191 | 193 | +2 |
| Моложе трудоспособного | 255 | 229 | 215 | -14 |
| Трудоспособное | 344 | 422 | 478 | +56 |
| Старше трудоспособного | 148 | 115 | 130 | +15 |
| Инвалиды | 70 | 79 | 84 | +5 |
| Число родившихся | 18 | 12 | 14 | +2 |
| Число умерших | 5 | 14 | 5 | +9 |
| Естественный прирост (убыль) населения | 13 | -2 | 9 | +7 |
| Число прибывших | 25 | 9 | 3 | -6 |
| Число выбывших | 21 | 4 | 15 | -11 |
| Миграционный прирост (убыль) населения | +2 | +5 | -12 | -7 |
| Число браков | 4 | 9 | 2 | -7 |
| Число разводов | - | 1 | - | + |
| Число многодетных семей | 17 | 20 | 23 | +3 |
| Число детей в многодетных семьях | 55 | 69 | 76 | +1 7 |
| Численность вынужденных переселенцев/семей | - | - | - | - |

Количество домовладений и населения МО с учетом перспективы роста сведены в нижеследующей таблице №2:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **20**  **17** | **20**  **18** | **20**  **19** | **20**  **20** | **20**  **21** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| Домовладения | 192 | 196 | 197 | 199 | 200 | 201 | 203 | 204 | 206 | 207 | 210 |
| Население | 825 | 827 | 830 | 835 | 837 | 841 | 843 | 847 | 850 | 852 | 855 |

В целом демографическую обстановку в поселении можно оценить как удовлетворительную.

Прогноз численности населения произведен по оптимистическому сценарию развития, исходя из территориальных возможностей, общего социально-экономического состояния поселения, а также особенностей и тенденций демографической ситуации в МО, касающихся целенаправленного привлечения мигрантов на территорию, учитывая наличие участков удобных для застройки, привлекательную природную среду с большим количеством водоемов, экологически чистый воздух.

Переход показателя в естественный прирост за счет:

- улучшения демографической обстановки;

- развития системы здравоохранения, а также корректировки возрастной структуры;

- снижения миграционной убыли и перехода показателя в миграционный прирост за счет создания благоприятных условий как для жителей поселения, так и для привлечения мигрантов (наличие возможности для организации новых рабочих мест с достойным заработком, возможность строительства жилья на условиях финансовой помощи из областного бюджета по программе «Социальное развитие села», доступность получения образовательных услуг и т. д.).

**5. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Анализ современного состояния жилищного фонда и тенденций его формирования в МО свидетельствует о необходимости преобразования существующего жилищного фонда и выработки стратегии нового жилищного строительства, что позволит выявить территориальные ресурсы, которыми располагает территория для нового строительства. Это касается и застроенных территорий, но требующих проведения реконструктивных работ, а также неосвоенных ещё ресурсов в границах поселения.

Застройка поселения преимущественно однообразная – одноэтажные деревянные, двухквартирные деревянные жилые дома.

Общая жилая площадь в муниципальном образовании «Ирхидей» составляет 12860 м2, в том числе ветхого жилья (41%) 5290 м2, аварийного жилья (5,3%) 685 м2. В настоящее время обеспеченность общей площадью по муниципальному образованию «Ирхидей» равна 15,6 м2/чел. Данный показатель соответствует учетной норме 15 м2/чел, принятой по муниципальному образованию «Ирхидей» согласно постановлению №161 от 28.12.2015 «Об установлении размера учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»

Таким образом, население муниципального образования «Ирхидей», в основном, имеет благоприятные условия проживания по параметрам жилищной обеспеченности. Поэтому приоритетной задачей жилищного строительства на расчетный срок является создание комфортных условий с точки зрения обеспеченности современным инженерным оборудованием и замена ветхого жилого фонда на новый.

Численность населения постепенно увеличивается, что планируется строительство нового жилья и потребность в коммунальных ресурсах увеличится.

Планируется застройка улиц Ленина, Калинина, Заречная.

Также новое жилье строится в черте населенных пунктов.

Решение этих задач возможно при увеличении объёмов строительства жилья за счёт всех источников финансирования. Всё это потребует большой работы по привлечению инвесторов к реализации этой программы.

Жилищный фонд

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| На  конец года | Жилищный фонд всего тыс.кв.м | Частный | Из него в собственности: | | | | | |
| граждан | юридических лиц | государственный | муниципальный | общественный | смешанной формы собственности |
| 2020 | 12,8 | 12,5 |  |  |  | 0,28 |  |  |

**6. СОСТОЯНИЕ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**6.1 Водоснабжение**

Водоснабжение потребителей в муниципальном образовании «Ирхидей» осуществляется из 2 источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, все 2- артезианские скважины. 3 подземных источника водоснабжения – Баруун Шэбэр, Зүүн Шэбэр, Хаал.

Характеристика объектов водоснабжения по поселению на 01.01.2021г. в МО «Ирхидей»:

1. Водокачка по ул. Байкальская, 1А введена в эксплуатацию в 1990 году (в 2013 году произведен ремонт сооружения).

2. Водокачка по ул. Пролетарская, 15 А введена в эксплуатацию в 1962 году (в 2014 году произведен ремонт сооружения).

В связи со строительством нового микрорайона по ул. Заречной требуется строительство новой водонапорной башни с бурением артезианской скважины.

Характеристика удельного веса проб водопроводной воды, не соответствующих гигиеническим нормативам представлена в таблице 4 (по данным территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Эхирит-Булагатском, Баяндаевском, Аларском, Нукутском, Осинском, Боханском районах) о результатах федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды, потребляемой населением Ирхидейского муниципального образования.

Показатели проб воды, не соответствующие гигиеническим нормативам в населённых пунктах Ирхидейского муниципального образования

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Месторасположение мониторинговой точки | Среднегодовые концентрации вещества/значения показателя | Норматив | Оценка качества воды |
| с. Ирхидей, скв.№19, ул. Байкальская, 1А . | ОКБ, ТКБ, ГКБ - обн | Не допускается | Недоброкачественная питьевая вода |

Наличие колиформных бактерий (ОКБ, ТКБ, ГКБ) указывает на повышенный риск развития инфекционгных заболеваний с фекально-оральным механизмом передачии является критерием существенного ухудшения качества воды (в соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 28 декабря 2012 г. №1204 «Об утверждении Критериев существенногго ухудшения качества питьевой воды и горячей воды, показателей качества питьевой воды, характеризующих её безопасность, по которым осуществляется производственный контроль качества питьевой воды, горячей воды и требований к частоте отбора проб воды»).

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения муниципального образования, предупреждения возникновения инфекционных и массовых неинфекционных заболеваний необходимо принять меры по организации водоснабжения населения доброкачественной питьевой водой, в т.ч.:

1. Организовать зоны санитарной охраны источников водоснабжения в соответствии с требованиями санитарных правил и нормативов «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02, утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.

2. Обеспечить водоподготовку путем установки систем доочистки и обеззараживания воды (приобретение фильтров для очистки воды (типа Azud 1 1/2 Super) и монтаж установки по очистке воды в здании водонапорной башни по адресу: Иркутская область, Осинский район, с.Ирхидей, ул.Байкальская, 1А).

В водозаборных сооружениях сельского поселения Ирхидей расположены накопительные резервуары вместимостью 5м3, где отсутствуют очистные  сооружения. Удельный вес проб водопроводной воды не отвечают гигиеническим требованиям по санитарно-химическим параметрам. Вода по результатам лабораторных испытаний не соответствует требованиям СанПиН, что является особой проблемой обеспечения населения качественной питьевой водой. Другим негативным фактором является повышенная жесткость (19,53) в среднем по всему МО, что является практически в два раза выше нормы. Таким образом, современное состояние обеспечения поселения   качественной питьевой водой следует признать неудовлетворительным. Поэтому улучшение обеспечения населения качественной питьевой водой является приоритетной задачей.

Степень очистки воды до гигиенических требований планируется более чем на 50%.

Для улучшения водоснабжения сельского поселения «Ирхидей» необходимо реализовать целый комплекс мероприятий. К первоочередным мероприятиям по степени важности и затратности можно отнести следующее:

1) создание проектов новейших технологий очистки воды до питьевого качества и технологий для обеспечения качественным водоснабжением;

2) привлечение средств обслуживающих организаций на модернизацию  объектов коммунального комплекса.

3) бурение артезианских скважин и строительство новых водозаборных сооружений.

Анализ имеющихся материалов о состоянии водоснабжения по  поселению  приводит к необходимости решения имеющихся проблем в рамках программных мероприятий, которые включали бы систему мер, направленных на обеспечение населения сельского поселения «Ирхидей» питьевой водой в достаточном количестве, а также создание технических условий для приведения, существующих объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия их работы.

**6.2 Водоотведение**

В настоящее время в МО организационная система хозяйственно-бытовой канализации отсутствует.

Население пользуется надворными выгребными ямами, септиками. Сливной станции нет. Собственной машины для откачки жидких отходов в муниципальном образовании нет.

**6.3 Теплоснабжение**

Система теплоснабжения в МО «Ирхидей» децентрализованная. Теплоснабжение школы, детского сада, административных зданий осуществляется электроконвекторами и НЭПами.

Индивидуальная жилая застройка отапливается печным отоплением. Топливом служат дрова, в некоторых домах пользуются электроотоплениями - бойлерами.

**6.4 Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей МО осуществляется по сетям Осинского РЭС Восточных электрических сетей Иркутской электросетевой компанией от подстанции 110/10кВ Ирхидей трансформаторной мощностью 12,6 МВА по питающим ВЛ 10кВ. Распределение электроэнергии потребителям осуществляется через 10 ТП 10/0,4кВ суммарной мощностью 3МВА.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенные пункты | Количество трансформаторных подстанций | Общая мощность, кВА |
| 1 | с.Ирхидей | 10 | 2030 |
|  |  | 10 | 2030 |

В настоящее время уровень обеспеченности потребителей электроэнергией удовлетворительный, реконструкция системы электроснабжения МО потребуется по мере износа.

С увеличением населения и дальнейшим ростом жилых домов для обеспечения новой улицы Заречная электроэнергией потребуется установка новой трансформаторной подстанций, а также строительство линии ЛЭП 0,4 кВ.

Электроснабжение потребителей МО на все сроки проектирования будет осуществляться от сетей Иркутской электросетевой компании.

**6.5 Газоснабжение**

В настоящее время газоснабжение в МО не осуществляется, кроме закупки газовых баллонов через Осинский участок Иркутскоблгозсбыта.

Согласно «Генеральной схеме газоснабжения и газификации Иркутской области», Осинский район планируется охватить газоснабжением природным газом на перспективу. Центром системы газоснабжения будет ГРС Оса, от которой по газопроводу высокого давления газ может быть подан в МО «Ирхидей».

В связи с этим, на расчетный срок предусматривается газоснабжение населения МО «Ирхидей».

**7. СБОР И ЗАХОРОНЕНИЕ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**

Ежегодно на территории образуется около 873м3 твердых и жидких коммунальных и бытовых отходов. Твёрдые коммунальные отходы (ТКО) образуются в основном от жилищного сектора.

Специализированных предприятий по очистке и механизированной уборке территории нет, уборка ТКО осуществляется населением самостоятельно. В МО «Ирхидей» проводятся месячники санитарной очистки, в ходе которых происходит очистка территории от мусора.

Отходы, образованные на территории МО «Ирхидей», складируются на свалке ТКО, расположенной в местности «Карьер». В 2017 году планируется огорожение территории свалки, весь мусор буртован в кучи.

Свалка эксплуатируется без предварительного проектирования, не соответствует требованиям природоохранного законодательства (отсутствует санитарно-защитная зона, система отвода и очистки дождевых вод и фильтрата свалки, водоупорный экран). Свалка ТКО представляет серьезную опасность, так как существенно влияет на все компоненты окружающей среды и является загрязнителем атмосферного воздуха, почв, подземных вод. В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.12 ориентировочная санитарно-защитная зона от свалки составляет 1000м.

На территории МО «Ирхидей» расположен скотомогильник - на расстоянии около 1 км на северо-востоке с. Ирхидей. В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 ориентировочная санитарно-защитная зона от скотомогильника составляет 1000 метров.

В качестве основных направлений экологической и хозяйственной деятельности в сфере обращения с отходами потребления предложены мероприятия, ориентируемые на снижение количества образующихся отходов, на их максимальное использование и экологическое хранение неутилизируемой части.

К первоочередным мероприятиям в области обращения с твердыми бытовыми отходами относится переход от их захоронения к вовлечению в хозяйственный оборот в качестве вторичных минеральных ресурсов. Основными задачами в сфере обращения с твёрдыми бытовыми отходами являются:

• максимально возможная утилизация;

• уменьшение территорий отчуждаемых под захоронение отходов.

Для решения вышеперечисленных задач необходимо внедрение селективного сбора отходов, захоронение неутилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде.

Предлагается проведение следующих мероприятий на первую очередь:

1. Приобретение специализированной техники для сбора ТКО.

2. Организация централизованной системы сбора и вывоза ТКО. Для улучшения экологической ситуации на территории МО и поддержания эстетического облика населенных пунктов необходимо устройство контейнерных площадок. Для своевременного сбора и вывоза отходов с территорий, недопущения образования несанкционированных свалок необходимо своевременное приобретение контейнеров и мусоровозов.

3. Неутилизированную часть отходов, образованных на территории МО «Ирхидей» рекомендуется с помощью большегрузного транспорта вывозить на полигон ТКО в с.Оса.

4. Существующий скотомогильник должен быть оборудован в соответствии с "Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов", утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469.

В исключительных случаях с разрешения главного государственного ветеринарного инспектора субъекта Российской Федерации допускается использование территории скотомогильника для промышленного использования, если с момента последнего захоронения в земляную яму прошло не менее 25 лет; в биотермическую яму - 2 года. Промышленный объект не должен быть связан с приёмом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

На территории скотомогильника запрещается:

- пасти скот, косить траву;

- брать, выносить, вывозить землю и гуммированный остаток за его пределы.

Биологические отходы, образованные на территории МО «Ирхидей» проектом предлагается транспортировать для утилизации на проектный полигон ТКО в с. Оса.

5. Воспитание «экологической культуры» у населения, начиная с учащихся младшего школьного возраста, что в будущем может повлиять на улучшение экологической обстановки.

Мероприятия по сбору и захоронению ТКО являются наиболее затратными, так как в этом направлении нет никаких наработок. В то время как разрабатываемые мероприятия обязаны основываться на применении высокопроизводительной техники и малоотходных и экологически безопасных технологий, должны быть направлены на соответствие передовым аналогам и принципам обращения с отходами, а также учитывать рациональное использование сырьевого потенциала отходов производства и потребления.

Реализация Программы позволит снизить нагрузку на окружающую среду, повысить экологическую безопасность жизнедеятельности населения за счет развития комплексной системы обращения с отходами, включающую их переработку и ликвидацию накопленного экологического ущерба от объектов захоронения отходов.

**8. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» НА 2017-2027 ГОДЫ**

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы» предусматривает увеличение количества потребителей коммунальных услуг, повышение качества предоставления коммунальных услуг, обеспечение необходимыми коммуникациями земельных участков, отведенных под перспективную жилую застройку, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, выработку мер по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, приборов учета, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.

Программа позволит координировать действия администрации по развитию систем коммунальной инфраструктуры МО.

С целью повышения эффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры жизнеобеспечения МО, обеспечения возможности подключения строящегося жилья и объектов социально-культурного, бытового и промышленного назначения к объектам системы коммунальной инфраструктуры поселения предлагается выполнить мероприятия согласно Плана мероприятий комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей» (Приложение № 1 к данной Программе).

**9. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Данная программа направлена на консолидацию финансовых ресурсов для модернизации коммунальной инфраструктуры МО. В реализации мероприятий программы предусматривается участие администрации МО «Ирхидей», организаций коммунального комплекса поселения, администрации Осинского муниципального районного образования.

Механизмы реализации Программы определяются инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, муниципальными целевыми программами, долгосрочными целевыми программами и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Ирхидей» в сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - локальные программы).

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией муниципального образования «Ирхидей» в целях реализации Программы и локальных программ.

**10. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств государственных программ Иркутской области, средств местного бюджета в рамках муниципальных целевых программ и иных инвестиций.

Общий объем финансирования Программы составляет 27 463,70 тыс. руб.

в том числе:

- средств, планируемых для софинансирования из областного бюджета – 26 634,20 тыс. руб.;

- средств местного бюджета – 785,50 тыс. руб.;

- средств из внебюджетных источников – 44,00 тыс. руб.

Финансирование Программы ежегодно уточняется при формировании бюджета поселения на очередной финансовый год.

**11. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Выполнение Программы позволит решить основные задачи, обеспечивающие достижение основной цели Программы - обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры МО для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства.

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

1) перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях;

2) увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей, увеличение сроков эксплуатации полигонов по утилизации (захоронению) твёрдо-бытовых отходов;

3) снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

4) снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

5) экономию энергетических и иных ресурсов;

6) улучшение экологической ситуации в поселении.

Оценка результативности действия Программы будет проводиться администрацией МО по окончанию отчетного года.

**12. СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЬ**

**ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Организацию управления Программой и текущий контроль осуществляет администрация МО «Ирхидей». Программа подлежит корректировке с учетом стратегии развития поселения и уровнем бюджетной обеспеченности.

Оценка результативности Программы будет отслеживаться на основании её целевых показателей. Ежегодный итоговый отчет о реализации программы предоставляется в администрацию Осинского муниципального района.

Приложение №1

к Программе Комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей»

на 2017-2027 годы

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Сумма, тыс. рублей | | | | | | | | Ожидаемые результаты и целевые индикаторы |
| Федеральный бюджет | Областной бюджет | | | | | Местный  бюджет | |
| **1** | **Мероприятия по строительству и вводу нового жилищного фонда** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Приобретение жилых зданий (домов) в с. Ирхидей Осинского района Иркутской области для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда муниципального образования «Ирхидей» | 2017 | 9 520,00 | | | | | | | | Сокращение аварийного жилищного фонда в объеме 280 кв.м.  Переселение граждан из АЖФ |
| 0,00 | 9 472,40 | | | | | 47,60 | |
| 1.2 | Приобретение жилых помещений на территории муниципального образования «Ирхидей» для переселения граждан из аварийного жилищного фонда | 2020 | 6 009,00 | | | | | | | | Сокращение аварийного жилищного фонда в объеме 132 кв.м.  Переселение граждан из АЖФ |
| 0,00 | 5 948,90 | | | | | 60,10 | |
| 1.3 | Приобретение жилых помещений на территории муниципального образования «Ирхидей» для переселения граждан из аварийного жилищного фонда | 2021 | 7 222,90 | | | | | | | | Сокращение аварийного жилищного фонда в объеме 152 кв.м.  Переселение граждан из АЖФ |
| 0,00 | 7 150,70 | | | | | 72,20 | |
| **2** | **Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры** | | | | | | | | | | |
|  | **Система водоснабжения** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Приобретение и установка системы очистки воды на водозаборную скважину (водокачку), расположенной по адресу: с. Ирхидей, ул. Байкальская, 1А; | 2022 | 448,05 | | | | | | | | Рост обеспеченности населения питьевой водой, соответствующей гигиеническим требованиям по санитарно-химическим, микробиологическим показателям и требованиям безопасности |
| 0,00 | 400,00 | | | | | 4,05 | внебюджетные источники – 44,00 |
| 2.2 | Разработка проектно-сметной документации на строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе | 2023 | 101,10 | | | | | | | | Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе |
| 0,00 | 100,00 | | | | | 1,10 | |
| 2.3 | Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе | 2024 | 303,05 | | | | | | | | Повышение энергоэффективности социально-значимых объектов |
| 0,00 | 300,00 | | | | | 3,05 | |
| 2.4 | Приобретение автоцистерны для осуществления подвоза питьевой воды населению | 2025 | 1 600,0 | | | | | | | | Рост обеспеченности населения питьевой водой, соответствующей гигиеническим требованиям по санитарно-химическим, микробиологическим показателям и требования безопасности |
| 0,00 | | | 1 520,0 | 80,0 | | | |
| **3** | **Мероприятия по сбору, вывозу и размещению (утилизации) твердых коммунальных отходов** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Приобретение контейнеров для ТКО | 2019 | 275,365 | | | | | | | | Повышения уровня качества жизни населения, повышение экологической безопасности, улучшение санитарного состояния территории поселения |
| 0,00 | | | 272,611 | | 2,754 | | |
| 3.2 | Обустройство контейнерных площадок для накопления ТКО | 2020 | 1 484,433 | | | | | | | |
| 0,00 | | | 1 469,589 | | 14,844 | | |
| 3.3 | Ликвидация несанкционированных свалок на территории МО «Ирхидей» | 2017-2027 | 500,0 | | | | | | | |
| 0,00 | | 0,00 | | | 50,00 | | |

**30.07.2021 Г № 91**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ**

**И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ИРХИДЕЙ»**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, руководствуясь Уставом муниципального образования «Ирхидей», Дума муниципального образования «Ирхидей»

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ирхидей» согласно приложению

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник» муниципального образования «Ирхидей» и разместить на официальном сайте МО «Ирхидей» - ирхидей.рф.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава, председатель Думы муниципального образования «Ирхидей»

И.И.Хингелов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | |  | | --- | | УТВЕРЖДЕН  решением МО «Ирхидей»  от 30.07.2021 г. № 91 |   **Порядок**  **организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ирхидей»**    **Глава 1. Общие положения**  Статья 1. Предмет регулирования настоящего Порядка  1. Настоящий Порядок определяет порядок назначения, подготовки и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ирхидей» (далее – публичные слушания).  2. Действие настоящего Порядка не распространяется на общественные отношения, связанные с назначением, подготовкой и проведением в муниципальном образовании«Ирхидей»(далее – муниципальное образование):  1) публичных слушаний, общественных обсуждений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;  2) сходов граждан, собраний граждан, конференций граждан и иных форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления. |

Статья 2. Цели публичных слушаний и юридическая сила его результатов

1. Публичные слушания является формой участия граждан в осуществлении местного самоуправления, осуществляемой посредством обсуждения жителями муниципального образования проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения и голосования жителей муниципального образования по указанным проектам.

2. Публичные слушания проводятся в целях выявления мнения жителей муниципального образования и учета указанного мнения органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления муниципального образования при принятии соответствующего решения.

3. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Статья 3. Правовая основа публичных слушаний

Назначение, подготовка и проведение публичных слушаний осуществляется в порядке, определенном уставом муниципального образования, настоящим Порядком, иными муниципальными правовыми актами муниципального образования.

Статья 4. Право на участие в публичных слушаниях

1. Право на участие в публичных слушаниях – право жителей муниципального образования участвовать в обсуждении вопроса публичных слушаний, голосовать по нему, высказывать предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, а также участвовать в действиях, связанных с назначением публичных слушаний, их подготовкой и проведением.

2. В публичных слушаниях имеют право участвовать жители муниципального образования, обладающие избирательным правом.

3. Жители муниципального образования, не являющиеся участниками публичных слушаний, вправе принимать участие в публичных слушаниях без права голосования по вопросу публичных слушаний, а также вправе высказывать свое мнение, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний. Указанные мнения, предложения и замечания не учитываются при определении результатов публичных слушаний.

4. Прямые или косвенные ограничения прав жителей муниципального образования на участие в публичных слушаниях в зависимости от происхождения, должностного, социального и имущественного положения, расовой или национальной принадлежности, пола, образования, языка, отношения к религии, политических или иных взглядов, принадлежности к общественным объединениям, рода и характера занятий запрещаются.

5. Жители муниципального образования вправе проводить агитацию не запрещенными федеральными законами способами, в целях:

1) поддержки инициативы проведения публичных слушаний или отказа в поддержке такой инициативы;

2) побуждения участников публичных слушаний голосовать либо отказаться от голосования по проекту муниципального правового акта;

3) побуждения участников публичных слушаний голосовать за тот или ной вариант вопроса публичных слушаний, по которому осуществляется голосование.

Статья 5. Принципы проведения публичных слушаний

1. Жители муниципального образования, имеющие право на участие в публичных слушаниях, участвуют в публичных слушаниях на равных основаниях. В ходе публичных слушаний гражданин, имеющий право голосовать по проекту муниципального правового акта, обладает одним голосом, которым он вправе воспользоваться только лично.

2. Участие в публичных слушаниях является свободным и добровольным, контроль за волеизъявлением жителей не допускается.

В ходе публичных слушаний никто не может быть принужден к выражению своих мнений и убеждений или отказу от них.

3. Органы и лица, обеспечивающие проведение публичных слушаний, обеспечивают также информирование жителей муниципального образования о назначении, подготовке и проведении публичных слушаний и его результатах.

4. Процедура проведения публичных слушаний должна обеспечивать возможность проверки и учета его результатов.

5. Ранее выявленное мнение жителей муниципального образования в форме местного референдума, на сходе, на собраниях, на конференциях (собраниях делегатов) граждан, путем проведения опроса граждан или иной форме непосредственного волеизъявления жителей муниципального образования по проекту муниципального правового акта, выносимому на публичные слушания, не является препятствием для назначения публичных слушаний.

Статья 6. Вопросы публичных слушаний

1. На публичные слушания выносятся проекты муниципальных правовых актов и вопросы, предусмотренные частью 3 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»), другими федеральными законами. На публичные слушания могут выноситься проекты иных муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

2. Вопрос публичных слушаний, по которому осуществляется голосование, должен содержать вопрос о согласии участника публичных слушаний на принятие соответствующего муниципального правового акта, а в случаях проведения публичных слушаний по вопросу, предусмотренному пунктом 4 части 3 статьи 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – вопрос о согласии участника публичных слушаний на осуществление соответствующего преобразования муниципального образования.

Вопрос публичных слушаний, по которому осуществляется голосование, должен быть сформулирован таким образом, чтобы исключалась возможность его множественного толкования, чтобы на него можно было дать только ответы «да», «нет» и «воздержался».

Статья 7. Форма проведения публичных слушаний и голосования на публичных слушаниях

1. Публичные слушания проводятся в форме одного или нескольких собраний, на котором (которых) жители муниципального образования имеют возможность высказать свое мнение по проекту муниципального правового акта, свои предложения и замечания к нему, а также проголосовать за или против его принятия.

2. Публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний в целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях в случаях когда:

1) в публичных слушаниях могут принять участие участники публичных слушаний в количестве, превышающем количество мест в помещении, в котором проводятся публичные слушания;

2) решение о проведении публичных слушаний в форме нескольких собраний принято органом (должностным лицом), назначившим публичные слушания.

3. Голосование по вопросу публичных слушаний может проводиться в форме открытого голосования. Открытое голосование осуществляется путем поднятия участником публичных слушаний руки либо путем заполнения бюллетеня публичных слушаний.

Статья 8. Срок, дата и время проведения публичных слушаний

1. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

2. В пределах срока проведения публичных слушаний определяется дата проведения публичных слушаний – день, в который проводится собрание, а в случаях, когда публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, – даты проведения каждого из собраний. Дата публичных слушаний (дата проведения первого собрания) не может быть ранее двух недель с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний.

3. Временем проведения публичных слушания является время начала собрания, а в случаях, когда публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, – время начала каждого из собраний. Время проведения публичных слушаний не может быть ранее 10 и позднее 20 часов по местному времени.

4. Дата и время проведения публичных слушаний определяются, исходя из необходимости создания максимальных удобств для участников публичных слушаний.

Статья 9. Место проведения публичных слушаний

1. Местом проведения публичных слушаний является место нахождения помещения, в котором проводятся собрания, а в случаях, когда публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, – место нахождения помещения (помещений), в котором (которых) проводится каждое из собраний. Место проведения публичных слушаний определяется, исходя из необходимости создания максимальных удобств для участников публичных слушаний.

2. Публичные слушания проводятся в помещении, пригодном для проведения собраний граждан.

3. Помещение публичных слушаний должно быть оборудовано сидячими местами для участников публичных слушаний в количестве не менее 10 процентов от общего количества участников публичных слушаний, а в случаях проведения публичных слушаний в форме нескольких собраний – от количества участников публичных слушаний, проживающих на соответствующей части территории муниципального образования.

Статья 10. Организационные и финансовые основы публичных слушаний

1. Организацию подготовки и проведения публичных слушаний, назначенных представительным органом муниципального образования (далее – представительный орган), осуществляет представительный орган, а публичных слушаний, назначенных главой муниципального образования (далее – Глава), осуществляет Глава.

Представительный орган (Глава) определяет должностных лиц (работников), осуществляющих подготовку и проведение публичных слушаний (далее – организаторы публичных слушаний), в том числе определяет лиц, наделенных полномочиями председателя и секретаря собрания.

2. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета.

**Глава 2. Порядок назначения публичных слушаний**

Статья 11. Инициатива проведения публичных слушаний

1. Публичные слушания проводятся по инициативе:

1) населения в количестве не менее 30 жителей муниципального образования, обладающих избирательных правом;

2) представительного органа;

3) главы.

2. Инициатива представительного органа о проведении публичных слушаний реализуется на основании обращения:

1) группы депутатов представительного органа в количестве 1 человека;

2) органов территориального общественного самоуправления, которое осуществляется на территории муниципального образования;

3) контрольного органа муниципального образования.

3. Инициатива проведения публичных слушаний представительным органом реализуется посредством внесения в повестку заседания представительного органа вопроса о назначении публичных слушаний.

4. Глава выдвигает инициативу проведения публичных слушаний по собственной инициативе либо на основании обращения:

1) местной администрации муниципального образования (далее – местная администрация), ее структурных подразделений;

2) иных органов местного самоуправления, должностных лиц местного самоуправления, предусмотренных уставом муниципального образования;

3) избирательной комиссии муниципального образования.

5. Обращения, предусмотренные частями 2 и 4 настоящей статьи, должны содержать следующие сведения:

1) обоснование проведения публичных слушаний;

2) срок, дату и время проведения публичных слушаний;

3) форму публичных слушаний и форму голосования на публичных слушаниях;

4) место проведения публичных слушаний.

6. К обращениям, предусмотренным частями 2 и 4 настоящей статьи, должен прилагаться проект муниципального правового акта, который предлагается обсудить на публичных слушаниях, а в случаях, предусмотренных пунктом 4 части 3 статьи 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – описание предлагаемого преобразования муниципального образования.

Статья 12. Порядок выдвижения инициативы проведения публичных слушаний населением

1. В целях выдвижения инициативы проведения публичных слушаний жители муниципального образования осуществляют сбор подписей участников публичных слушаний. В сборе подписей имеют право участвовать жители муниципального образования, имеющие право участвовать в публичных слушаниях на день осуществления соответствующих действий.

2. В целях сбора подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний жители муниципального образования вправе образовать инициативную группу в составе не менее 5 участников публичных слушаний. Инициативная группа образуется на собрании, на котором также избирается председатель инициативной группы. На собрании по образованию инициативной группы ведется протокол, который подписывается всеми членами инициативной группы. Председатель инициативной группы не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения об образовании инициативной группы направляет копию протокола собрания по образованию инициативной группы в представительный орган.

В случаях образования инициативной группы подписи в поддержку инициативы проведения публичных слушаний собираются только членами инициативной группы.

3. Подписи в поддержку инициативы проведения публичных слушаний собираются посредством их внесения в подписные листы по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Фамилия, имя и отчество участника публичных слушаний, дата его рождения, адрес места жительства, серия и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина, вносятся в подписной лист участником публичных слушаний или лицом, осуществляющим сбор подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний. Подпись в поддержку инициативы проведения публичных слушаний и дату ее внесения, подпись в согласие на обработку его персональных данных в целях выдвижения инициативы проведения публичных слушаний участник публичных слушаний ставит собственноручно.

Сведения в подписной лист вносятся только рукописным способом, при этом использование карандашей не допускается.

4. При осуществлении сбора подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний лицо, осуществляющее сбор подписей, обязано по просьбе участника публичных слушаний предъявить ему для ознакомления проект муниципального правового акта (описание предлагаемого преобразования муниципального образования), который (которое) предлагается обсудить на публичных слушаниях.

5. Сбор подписей осуществляется в течение не более 30 календарных дней со дня сбора первой подписи, а в случаях образования инициативной группы – в течение не более 30 календарных дней со дня образования инициативной группы.

6. После окончания сбора подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний подписные листы должны быть сброшюрованы.

Количество подписей участников публичных слушаний, содержащихся во всех подписных листах, может превышать необходимое количество подписей, установленное пунктом 1 части 1 статьи 11 настоящего Порядка, не более чем на 10 процентов.

7. Не позднее 3 рабочих дней со дня окончания сбора подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний лица, осуществлявшие сбор подписей, а в случаях образования инициативной группы – председатель инициативной группы, направляют в представительный орган обращение о выдвижение инициативы проведения публичных слушаний. Указанное обращение должно содержать сведения, предусмотренные пунктами 1 – 3 части 5 статьи 11 настоящего Порядка. К обращению о выдвижение инициативы проведения публичных слушаний прилагаются документы, предусмотренные частью 6 статьи 11 настоящего Порядка и сброшюрованные подписные листы.

8. Представительный орган проверяет поступившее ему обращение, предусмотренное частью 7 настоящей статьи, на предмет соответствия требованиям, предусмотренным настоящей статьей, и принимает решение о результатах выдвижения инициативы проведения публичных слушаниях. Вопрос о результатах выдвижения инициативы проведения публичных слушаний населением подлежит рассмотрению на заседании представительного органа, следующем после дня поступления ему обращения, предусмотренного частью 7 настоящей статьи.

9. В случаях, когда представительным органом принято решение о подтверждении факта выдвижения инициативы проведения публичных слушаний населением, вопрос о назначении публичных слушаний вносится в повестку заседания представительного органа, на котором рассматривался вопрос о результатах выдвижения инициативы проведения публичных слушаний населением, либо в повестку следующего заседания представительного органа.

Статья 13. Отзыв инициативы проведения публичных слушаний, выдвинутой населением

1. Граждане, собиравшие подписи в поддержку инициативы проведения публичных слушаний, а в случаях образования инициативной группы – инициативная группа, вправе отозвать выдвинутую ими инициативу проведения публичных слушаний до дня рассмотрения представительным органом вопроса о назначении публичных слушаний.

2. Отзыв инициативы проведения публичных слушаний осуществляется путем направления в представительный орган заявления, подписанного всеми гражданами, осуществлявшими сбор подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний, а в случаях образования инициативной группы – заявления инициативной группы, подписанного всеми членами инициативной группы.

3. Отзыв инициативы проведения публичных слушаний не препятствует рассмотрению такой инициативы представительным органом.

Статья 14. Принятие решения о назначении публичных слушаний

1. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или представительного органа, назначаются представительным органом, а по инициативе Главы – Главой.

2. В случае принятия представительным органом решения о назначении публичных слушаний по инициативе населения представительный орган муниципального образования вправе изменить предложенные населением срок, дату и время проведения публичных слушаний, форму публичных слушаний и форму голосования на публичных слушаниях, при условии оставления без изменения проекта муниципального правового акта (описания предлагаемого преобразования муниципального образования), предложенного населением для обсуждения на публичных слушаниях.

3. Решение о назначении публичных слушаний принимается представительным органом путем принятия решения, Главой – путем принятия постановления.

4. В решении о назначении публичных слушаний устанавливаются:

1) срок, дата и время проведения публичных слушаний;

2) форма публичных слушаний и форма голосования на публичных слушаниях;

3) место проведения публичных слушаний.

К решению о назначении публичных слушаний прилагается проект муниципального правового акта, подлежащий обсуждению на публичных слушаниях (описание предлагаемого преобразования муниципального образования).

5. Решение о назначении публичных слушаний, включая приложение к нему, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в прядке, установленном для опубликования (обнародования) соответствующих муниципальных правовых актов, не позднее десяти календарных дней после дня его принятия.

6. Моментом оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний является день официального опубликования (обнародования) решения о назначении публичных слушаний.

**Глава 3. Порядок подготовки и проведения публичных слушаний**

Статья 15. Оповещение участников публичных слушаний о вопросе публичных слушаний

1. Организаторы публичных слушаний принимают меры для заблаговременного оповещения жителей муниципального образования о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, предоставления им возможности заблаговременно ознакомиться с проектом муниципального правового акта (описанием предлагаемого преобразования муниципального образования), подлежащего обсуждению на публичных слушаниях.

2. Оповещение участников публичных слушаний о вопросе публичных слушаний может осуществляться путем опубликования соответствующей информации в средствах массовой информации, ее размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местах, наиболее посещаемых жителями муниципального образования, и в иных удобных для населения формах.

Статья 16. Бюллетень публичных слушаний

1. В случаях проведения голосования по вопросу публичных слушаний путем заполнения бюллетеня публичных слушаний организаторы публичных слушаний заблаговременно изготавливают необходимое количество бюллетеней. Количество изготовленных, заполненных, недействительных и неиспользованных бюллетеней подлежит учету.

2. При проведении на публичных слушаниях открытого голосования путем заполнения бюллетеней публичных слушаний бюллетени публичных слушаний должны быть пронумерованы. Нумерация бюллетеней публичных слушаний должна быть сквозной.

При проведении на публичных слушаниях тайного голосования путем заполнения бюллетеней публичных слушаний различия между бюллетенями публичных слушаний не допускаются, в том числе не допускается нумерация бюллетеней публичных слушаний.

3. На каждом бюллетене публичных слушаний должен воспроизводиться текст вопроса, по которому осуществляется голосование на публичных слушаниях, и варианты ответа на него. Справа от вариантов ответа на вопрос публичных слушаний, по которому осуществляется голосование на публичных слушаниях, помещаются пустые квадраты.

4. Один бюллетень публичных слушаний может использоваться для голосования только одного участника публичных слушаний.

5. Текст бюллетеней публичных слушаний печатается на русском языке.

Статья 17. Порядок регистрации участников публичных слушаний и жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний

1. В целях учета количества жителей муниципального образования, принявших участие в публичных слушаниях, а также в целях предотвращения неоднократного голосования участника публичных слушаний по вопросу публичных слушаний осуществляется регистрация участников публичных слушаний и жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний (далее – регистрация).

2. Регистрация осуществляется организаторами публичных слушаний путем внесения сведений об участниках публичных слушаний в список участников публичных слушаний, а также сведений о жителях муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний, в список жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний.

3. Список участников публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку. В случаях, когда публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, список участников публичных слушаний дополняется графой для проставления отметки о том, голосовал ли участник публичных слушаний по вопросу публичных слушаний ранее. В случаях, когда на публичных слушаниях проводится открытое голосование путем заполнения бюллетеня публичных слушаний, список участников публичных слушаний дополняется графой для внесения сведений о номере бюллетене публичных слушаний, выданного участнику публичных слушаний.

Все листы списка участников публичных слушаний подлежат сквозной нумерации.

4. Список жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний, оформляется по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку. Все листы списка жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний, подлежат сквозной нумерации.

5. Регистрация начинается не позднее, чем за 30 минут до времени проведения публичных слушаний.

6. Для регистрации участник публичных слушаний, житель муниципального образования, не являющийся участником публичных слушаний, предъявляет, организатору публичных слушаний свой паспорт или иной документ, заменяющий паспорт гражданина.

7. Организатор публичных слушаний на основании представленного паспорта или иного документа, заменяющего паспорт гражданина, собственноручно вносит сведения об участнике публичных слушаний в список участников публичных слушаний, сведения о жителе муниципального образования, не являющемся участником публичных слушаний, в список жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний. Подпись, дату проставления подписи и подпись в согласие обработки персональных данных в целях проведения публичных слушаний участник публичных слушаний, житель муниципального образования, не являющийся участником публичных слушаний, вносит в соответствующий список собственноручно.

8. В случаях проведения публичных слушаний в форме нескольких собраний при регистрации участника публичных слушаний организатор публичных слушаний выясняет, не голосовал ли этот участник публичных слушаний ранее по вопросу публичных слушаний на другом собрании. Если участник публичных слушаний голосовал ранее по вопросу публичных слушаний на другом собрании организатор публичных слушаний предупреждает его о том, что он не имеет право повторно голосовать по вопросу публичных слушаний.

9. В случаях проведения голосования на публичных слушаниях путем заполнения бюллетеня публичных слушаний после внесения сведений об участнике публичных слушаний в список участников публичных слушаний организатор публичных слушаний выдает ему бюллетень публичных слушаний. Бюллетень публичных слушаний не выдается участнику публичных слушаний, если он ранее голосовал по вопросу публичных слушаний на другом собрании.

В случаях проведения открытого голосования на публичных слушаниях путем заполнения бюллетеня публичных слушаний, организатор публичных слушаний вносит сведения о номере бюллетеня публичных слушаний, выданного участнику публичных слушаний, в список участников публичных слушаний.

10. Регистрация завершается по истечении 15 минут с момента начала собрания.

11. Список участников публичных слушаний, список жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний, после завершения регистрации подлежит брошюрованию.

Статья 18. Порядок проведения собрания

1. Участники публичных слушаний, жители муниципального образования, не являющиеся участниками публичных слушаний, прошедшие регистрацию в соответствии со статьей 17 настоящего Порядка, допускаются в зал, в котором проводится собрание, не позднее, чем за 30 минут до начала собрания.

Участники публичных слушаний, жители муниципального образования, не являющиеся участниками публичных слушаний, не допускаются в зал, в котором проводится собрание, если с момента начала собрания прошло более 15 минут.

2. Собрание ведет организатор публичных слушаний, наделенный полномочиями председателя собрания, в том числе председатель собрания предоставляет слово выступающим, определяет очередность выступлений, осуществляет контроль за соблюдением регламента выступления. Никто не вправе выступать на собрании без разрешения председателя собрания.

Иные организаторы публичных слушаний следят за соблюдением порядка на собрании, собирают заполненные бюллетени публичных слушаний, а также осуществляют иные действия, необходимые для обеспечения проведения собрания.

3. Собрание открывает председатель собрания, который представляет себя и секретаря собрания, разъясняет присутствующим порядок проведения собрания, порядок голосования по вопросу публичных слушаний, а также порядок представления предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний в письменной форме. После чего председатель собрания объявляет вопрос публичных слушаний и объясняет причины, по которым обсуждается данный вопрос.

4. С целью разъяснения сути вопроса публичных слушаний слово для выступления предоставляется представителям органов местного самоуправления муниципального образования и (или) должностным лицам муниципального образования, а в случаях, когда публичные слушания назначены по инициативе населения – также лицам, осуществлявшим сбор подписей в поддержку инициативы проведения публичных слушаний (членам инициативной группы).

С целью разъяснения сути вопроса публичных слушаний слово для выступления может быть предоставлено лицам, имеющим специальные знания по вопросу публичных слушаний.

5. После окончания выступлений, предусмотренных частью 4 настоящей статьи, слово для выступления предоставляется всем желающим. Лица, присутствующие на собрании, вправе высказывать свое мнение по вопросу публичных слушаний, а также предложения и замечания по нему.

По одному и тому же вопросу допускается выступать не более двух раз.

6. Председатель собрания вправе прервать выступающее лицо, если его выступление длится более 15 минут либо это лицо допускает оскорбительные и нецензурные высказывания, угрожает жизни, здоровью или имуществу каких-либо лиц, либо проявляет неуважение к обществу в иной форме. В случае проявления лицом, присутствующим на собрании, неуважения к обществу повторно, председатель собрания предупреждает указанное лицо о возможности привлечения его к административной ответственности.

Председатель собрания вправе лишить слова лицо, неоднократно грубо нарушившее регламент выступления.

7. Если собрание длит ся более 90 минут председатель собрания вправе объявить перерыв, но не более чем на 15 минут.

8. После окончания выступлений председатель собрания предлагает участникам публичных слушаний голосовать по вопросу публичных слушаний.

9. В случаях проведения голосования по вопросу публичных слушаний путем поднятия участником публичных слушаний руки председатель собрания предлагает участникам публичных слушаний проголосовать за один из трех вариантов ответа: «да», «нет» или «воздержался».

Организаторы публичных слушаний осуществляют подсчет голосов, поданных за каждый вариант ответа.

Если число, полученное в результате суммирования голосов участников публичных слушаний, поданных за каждый вариант ответа, не совпадет с числом участников публичных слушаний, присутствующих на собрании, председатель собрания ставит вопрос публичных слушаний на повторное голосование.

10. В случаях проведения голосования по вопросу публичных слушаний путем заполнения бюллетеня публичных слушаний председатель собрания предлагает участникам публичных слушаний заполнить бюллетень публичных слушаний путем проставления любой отметки в пустом квадрате напротив одного из вариантов ответа. Организаторы публичных слушаний собирают заполненные бюллетени публичных слушаний.

11. Если участник публичных слушаний испортил выданный ему бюллетень публичных слушаний, он вправе обратиться к организатору публичных слушаний с просьбой выдать ему бюллетень публичных слушаний повторно. Организатор публичных слушаний забирает испорченный бюллетень публичных слушаний, делая на нем отметку «недействителен», и выдает участнику публичных слушаний бюллетень публичных слушаний повторно. В случаях проведения открытого голосования на публичных слушаниях повторно выданному бюллетеню присваивается номер испорченного бюллетеня.

12. После окончания голосования председатель собрания предлагает участникам публичных слушаний представить свои предложения и замечания по вопросу публичных слушаний в письменной форме. Указанные предложения и замечания должны содержать сведения о фамилии, имени и отчестве участника публичных слушаний, дате его рождения, месте жительства и быть заверены собственноручной подписью участника публичных слушаний.

13. После окончания сбора предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний в письменной форме председатель собрания объявляет собрание закрытым.

Статья 19. Протокол собрания

1. В собрании ведется протокол.

Протокол собрания ведет секретарь собрания.

2. В протокол собрания вносятся следующие сведения:

1) дата проведения собрания;

2) место проведения собрания;

3) фамилии, имена и отчества организаторов публичных слушаний, проводивших собрание, с указанием должности председателя и секретаря собрания;

4) время начала собрания;

5) число лиц, присутствовавших на собрании, с указанием из них числа участников публичных слушаний и числа жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний;

6) краткое содержание каждого выступления на собрании, сделанных предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний с указанием фамилии и инициалов выступающего;

7) время закрытия собрания;

8) перечень предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний, представленных на собрании в письменной форме, с указанием фамилии, имени и отчества лица их написавшего, адреса его места жительства.

3. В протокол собрания вносятся сведения об итогах голосования на собрании, определяемые в соответствии со статьей 20 настоящего Порядка.

4. Протокол собрания подписывается председателем и секретарем собрания.

5. Предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, представленные на собрании в письменной форме, приобщаются к протоколу собрания.

**Глава 4. Порядок установления итогов голосования   
и результатов публичных слушаний**

Статья 20. Порядок установления итогов голосования

1. Итоги голосования устанавливаются по каждому собранию отдельно.

2. Итоги голосования устанавливаются организаторами публичных слушаний незамедлительно после закрытия собрания.

3. Итоги голосования на публичных слушаниях, голосование по вопросу которых осуществлялось путем поднятия участником публичных слушаний руки, устанавливаются на основании подсчета голосов участников публичных слушаний в соответствии с частью 9 статьи 18 настоящего Порядка.

4. В случаях, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, в протокол собрания вносятся следующие сведения об итогах голосования:

1) число голосов участников публичных слушаний поданных за вариант ответа «да»;

2) число голосов участников публичных слушаний поданных за вариант ответа «нет»;

3) число голосов участников публичных слушаний поданных за вариант ответа «воздержался».

5. Итоги голосования на публичных слушаниях, голосование по вопросу которых осуществлялось путем заполнения бюллетеня публичных слушаний, устанавливаются на основании подсчета действительных бюллетеней публичных слушаний.

Бюллетень публичных слушаний признается недействительным, если участником публичных слушаний не отмечен ни один из вариантов ответа, либо отмечено несколько вариантов ответа на вопрос, по которому проводилось голосование на публичных слушаниях. Недействительным также признается бюллетень публичных слушаний, сданный участником публичных слушаний как испорченный. На недействительном бюллетене ставиться отметка «недействителен».

6. В случаях, предусмотренных частью 5 настоящей статьи, в протокол собрания вносятся следующие сведения об итогах голосования:

1) число бюллетеней публичных слушаний, выданных участникам публичных слушаний;

2) число бюллетеней публичных слушаний, признанных недействительными;

3) число бюллетеней публичных слушаний, выданных участникам публичных слушаний и не сданных организаторам публичных слушаний;

4) число действительных бюллетеней публичных слушаний, в которых отмечен вариант ответа «да»;

5) число действительных бюллетеней публичных слушаний, в которых отмечен вариант ответа «нет»;

6) число действительных бюллетеней публичных слушаний, в которых отмечен вариант ответа «воздержался».

Статья 21. Порядок установления результатов публичных слушаний

1. Результаты публичных слушаний устанавливаются организаторами публичных слушаний не позднее 5 рабочих дней со дня проведения собрания, а в случаях проведения публичных слушаний в форме нескольких собраний – со дня проведения последнего собрания.

2. Результаты публичных слушаний устанавливаются путем определения числа участников публичных слушаний, проголосовавших за каждый вариант ответа на вопрос публичных слушаний, по которому проводилось голосование, а также рассмотрения предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний, поступивших от участников публичных слушаний.

3. Результаты публичных слушаний, проводившихся в форме одного собрания, устанавливаются на основании протокола собрания.

Результаты публичных слушаний, проводившихся в форме нескольких собраний, устанавливаются на основании протоколов всех собраний путем суммирования данных, содержащихся в них.

4. Организаторы публичных слушаний рассматривают каждое предложение и замечание по вопросу публичных слушаний, поступившее от участников публичных слушаний, отдельно.

Организаторы публичных слушаний не рассматривают предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, если они поступили от жителя муниципального образования, не являющегося участников публичных слушаний.

Организаторы публичных слушаний не рассматривают предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, представленные в письменной форме, если они не содержат сведений, предусмотренных частью 12 статьи 18 настоящего Порядка, либо содержат не все указанные сведения.

5. По результатам рассмотрения предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний, поступивших от участников публичных слушаний, организаторы публичных слушаний готовят одну из следующих рекомендаций:

1) об учете предложения (замечания), поступившего от участников публичных слушаний, при принятии соответствующего муниципального правового акта (направлении предложения (замечания) по вопросу преобразования муниципального образования, поступившего от участников публичных слушаний, в Законодательное Собрание Иркутской области);

2) об оставлении предложения (замечания), поступившего от участников публичных слушаний, без учета.

Статья 22. Заключение о результатах публичных слушаний

1. На основании установленных результатов публичных слушаний организаторы публичных слушаний готовят проект заключения о результатах публичных слушаний.

2. Проект заключения о результатах публичных слушаний должен содержать следующие сведения:

1) число проведенных собраний с указанием даты и места проведения каждого собрания;

2) вопрос публичных слушаний, по которому осуществлялось голосование и варианты ответа на него;

3) форма голосования на публичных слушаниях;

4) число лиц, принявших участие в публичных слушаниях, с указанием из них числа участников публичных слушаний и числа жителей муниципального образования, не являющихся участниками публичных слушаний;

5) число участников публичных слушаний, принявших участие в голосовании по вопросу публичных слушаний;

6) число голосов, поданных за каждый вариант ответа на вопрос публичных слушаний, по которому осуществлялось голосование;

7) число поступивших предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний;

8) число поступивших предложений и замечаний, по вопросу публичных слушаний, оставленных организаторами публичных слушаний без рассмотрения в соответствии с частью 4 статьи 21 настоящего Порядка;

9) число поступивших предложений и замечаний, по вопросу публичных слушаний, по которым организаторами публичных слушаний подготовлена рекомендация, предусмотренная пунктом 2 части 5 статьи 21 настоящего Порядка;

10) описание каждого поступившего предложения (замечания) по вопросу публичных слушаний, по которому организаторами публичных слушаний подготовлена рекомендация, предусмотренная пунктом 1 части 5 статьи 21 настоящего Порядка, с мотивированным обоснованием подготовленной рекомендации.

3. Проект заключения о результатах публичных слушаний, назначенных представительным органом, не позднее 10 рабочих дней со дня проведения собрания (последнего собрания) вносится на рассмотрение представительного органа, а проект заключения о результатах публичных слушаний, назначенных Главой, – на рассмотрение Главы.

4. В случае несогласия представительного органа (Главы) с рекомендациями, подготовленными организаторами публичных слушаний в соответствии с частью 5 статьи 21 настоящего Порядка, проект заключения о результатах публичных слушаний подлежит доработке.

5. Заключение о результатах публичных слушаний, назначенных представительным органом, утверждается решением представительного органа. Заключение о результатах публичных слушаний, назначенных Главой, утверждается постановлением Главы.

6. Заключение о результатах публичных слушаний утверждается не позднее 5 рабочих дней до дня окончания срока публичных слушаний.

7. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, предусмотренном для официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта, которым оно утверждено, не позднее дня окончания срока публичных слушаний.

По решению представительного органа (Главы) заключение о результатах публичных слушаний может быть размещено на официальных сайтах органов местного самоуправления муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Если при утверждении заключения о результатах публичных слушаний представительным органом (Главой) было одобрена рекомендация о направлении предложения (замечания) по вопросу преобразования муниципального образования, поступившего от участников публичных слушаний, в Законодательное Собрание Иркутской области, соответствующее предложение (замечание) или его описание направляется в Законодательное Собрание Иркутской области не позднее 3 рабочих дней со дня утверждения заключения о результатах публичных слушаний.

Приложение 1

к Порядку организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

публичных слушаний

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу проведения публичных слушаний по вопросу:

|  |
| --- |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) | Год рождения (в возрасте 18 лет на день сбора подписей – дополнительно день и месяц) | Адрес  места  жительства | Серия и номер паспорта или  заменяющего  его документа | Подпись в поддержку инициативы проведения публичных слушаний и дата ее внесения | Подпись в согласие на обработку персональных данных в целях выдвижения инициативы проведения публичных слушаний |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

Подписной лист удостоверяю:

|  |  |
| --- | --- |
|  | На обработку моих персональных данных в целях выдвижения |
|  | инициативы проведения публичных слушаний согласен |
| (фамилия, имя и отчество, дата рождения, адрес места жительства, серия, номер и дата выдачи паспорта или заменяющего его документа лица, собиравшего подписи, с указанием наименования и кода органа, выдавшего паспорт или заменяющий его документ) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Дата, подпись |  | подпись |

Приложение 2

к Порядку организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) | Год рождения (в возрасте 18 лет – дополнительно число и месяц рождения) | Адрес места жительства | Серия и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина | Дата внесения подписи | Подпись | Подпись в согласие на обработку персональных данных в целях проведения публичных слушаний |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| . |  |  |  |  |  |  |  |

Список удостоверяю: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество организатора публичных слушаний)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата заполнения списка)

Приложение 3

к Порядку организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании

СПИСОК ЖИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ,   
НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ УЧАСТНИКАМИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) | Год рождения (в возрасте 18 лет – дополнительно число и месяц рождения) | Адрес места жительства | Серия и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина | Дата внесения подписи | Подпись | Подпись в согласие на обработку персональных данных в целях проведения публичных слушаний |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |

Список удостоверяю: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество организатора публичных слушаний)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата заполнения списка)

**30.07.2021Г. № 92**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ОТ 29.11.2019Г. №36 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Ирхидей», Дума муниципального образования «Ирхидей

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Думы от 29.11.2019г. №36 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования «Ирхидей» налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. п. 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки в отношении:

1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,1 процента;

2) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость каждого из которых:

до 500 000 рублей – 0,2 процента;

от 500 000 до 20 миллионов рублей – 0,3 процента;

от 20 миллионов рублей до 300 миллионов рублей – 1,0 процент;

от 300 миллионов рублей – 1,5 процента.

В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, не включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации – 2 процента.

3) прочих объектов налогообложения – 0,5 процента»

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Настоящее решение распространяет действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.»

2. Настоящее Решение Думы опубликовать в газете Вестник и на официальном сайте администрации муниципального образования «Ирхидей» - ирхидей.рф.

3. Настоящее Решение Думы вступает в силу со дня его опубликования.

Глава, Председатель Думы муниципального образования «Ирхидей»

И.И. Хингелов

**30.07.2021Г. № 93**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ИРХИДЕЙ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209‑ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ирхидей», Дума муниципального образования «Ирхидей»

**РЕШИЛА**:

1. Утвердить порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Ирхидей», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).

2. Утвердить размер льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Ирхидей»(за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).

3. Считать утратившим силу решение Думы МО «Ирхидей»от 21.06.2019г. № 25.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник и на официальном сайте сети Интернет муниципального образования «Ирхидей» - www.ирхидей.рф.

5. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава, председатель Думы муниципального образования «Ирхидей»

И.И. Хингелов

УТВЕРЖДЕН

решением Думы МО «Ирхидей»

от 30.07.2021 г. № 93

**ПОРЯДОК**

**ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ», СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Ирхидей», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Формирование, ведение и обязательное опубликование перечня осуществляет местная администрация в лице структурного подразделения местной администрации муниципального образования «Ирхидей» (далее – уполномоченный орган).

3. Формирование перечня осуществляется путем внесения сведений о муниципальном имуществе в перечень, внесения изменений в сведения о муниципальном имуществе, содержащиеся в перечне, и исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

4. Ведение перечня осуществляется в электронной форме и предусматривает поддержание информации, содержащейся в перечне, в актуальном состоянии.

5. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органа местного самоуправления муниципального образования о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1–10, 13–15, 18 и 19 пункта 8 статьи 3911 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие органа местного самоуправления муниципального образования «Ирхидей», уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Предложения о формировании перечня (далее – предложения) направляются в уполномоченный орган руководителями отраслевых (функциональных) органов местной администрации, депутатами представительного органа муниципального образования «Ирхидей», муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями, владеющими муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектами малого и среднего предпринимательства.

7. Рассмотрение предложения осуществляется уполномоченным органом в течение 15 календарных дней со дня регистрации письменного обращения, содержащего такое предложение.

8. По результатам рассмотрения предложения, уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

а) о подготовке проекта постановления о внесении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 5 настоящего Порядка;

б) о подготовке проекта постановления о внесении изменений в сведения о муниципальном имуществе, содержащиеся в перечне;

в) о подготовке проекта постановления об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пункта 12 настоящего Порядка;

г) об отказе в учете предложения.

9. Дополнение перечня производится ежегодно в срок до 1 ноября текущего года.

10. В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества уполномоченного органа в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, уполномоченный орган в течение 10 календарных дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.

11. В случае принятия решения об отказе в учете предложения уполномоченный орган не позднее 10 календарных дней со дня принятия указанного решения направляет лицу, представившему предложение, ответ с мотивированным обоснованием причин отказа.

12. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка;

б) в отношении муниципального имущества принято решение уполномоченного органа о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

в) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

г) в течение 2 лет со дня внесения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка, либо ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.

13. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

14. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество). В отношении муниципального имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием и муниципальным учреждением, в перечне указывается наименование такого предприятия или учреждения и адрес для направления предложений о заключении договора аренды.

15. Перечень и внесенные в него изменения и дополнения подлежат обязательному размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», вправе обратиться в порядке и на условиях, которые установлены частями 2 – 6 статьи 14 Федерального закона 209-ФЗ, за оказанием поддержки, предусмотренной статьями 17 – 21, 23, 25 Федерального закона 209-ФЗ, и поддержки, предоставляемой корпорацией развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерними обществами, в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, оказывающие поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, а также в организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерние общества.

УТВЕРЖДЕН

к решением Думы МО «Ирхидей»

от 30.07.2021 г. № 93

**РАЗМЕР ЛЬГОТНОЙ СТАВКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ  
ПО ДОГОВОРАМ В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА,**

**ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ),**

**СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

1. Льготная ставка арендной платы определяется как часть ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Ирхидей» (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), установленной в муниципальном образовании «Ирхидей» для иных категорий арендаторов указанного или аналогичного муниципального имущества муниципального образования «Ирхидей» (далее – арендная плата, установленная для иных категорий арендаторов).

2. Структурному подразделению местной администрации, уполномоченному в сфере распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Ирхидей» при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», договоров аренды в отношении муниципального имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусматривать, что арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды – 40 % размера арендной платы, установленной для иных категорий арендаторов;

во второй год аренды – 60 % размера арендной платы, установленной для иных категорий арендаторов;

в третий и последующий год аренды – 80 % размера арендной платы, установленной для иных категорий арендаторов.