ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОСИНСКИЙ РАЙОН

ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 «ИРХИДЕЙ»

РЕШЕНИЕ

от 16 января 2015 г. с. Ирхидей

№ 38

Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения

местных нормативов градостроительного проектирования

муниципального образования «Ирхидей»

В соответствии со ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Устава муниципального образования «Ирхидей»

РЕШИЛА

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования МО «Ирхидей»
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник» муниципального образования «Ирхидей» и на официальном сайте муниципального образования «Ирхидей» в информационно- телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального

образования «Ирхидей» И.И. Хингелов

Утверждено решением

Думы МО «Ирхидей»

от 16 января 2015г. № 38

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного муниципального образования «Ирхидей»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Ирхидей» (далее по тексту - местные нормативы).

2. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, ниже расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

3. Местные нормативы обязательны для соблюдения на всей территории муниципального образования «Ирхидей» и применяются:

1) при подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципального образования, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

2) при согласовании проектов документов территориального планирования с органами Администрации муниципального образования «Ирхидей», а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3) при принятии решений и заключении договоров о развитии застроенных территорий.

4. Местные нормативы разрабатываются с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования «Ирхидей»;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Ирхидей»;

3) предложений Думы муниципального образования «Ирхидей» и заинтересованных лиц.

5. Нормативы градостроительного проектирования ЗАТО Северск устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения ЗАТО Северск.

II. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И

УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

6. Решение о подготовке (внесении изменений) местных нормативов принимается Главой Администрации Хингеловым Игорем Иннокентьевичем.

7. Разработку (внесение изменений) местных нормативов осуществляет уполномоченное структурное подразделение Администрации муниципального образования «Ирхидей».

8. Местные нормативы утверждаются решением Думы муниципального образования «Ирхидей».

9. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит обязательному официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ирхидей» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее чем за два месяца до их утверждения.

10. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

11. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.