Приложение к решению Думы

муниципальногообразования «Ирхидей»

от27января 2017 года№115

ПРОГРАММА

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» НА 2017-2027 ГОДЫ

ПАСПОРТпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| НаименованиеПрограммы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования «Ирхидей» |
| Исполнитель Программы | Администрация муниципального образования «Ирхидей» |
| РазработчикПрограммы | Администрация муниципального образования«Ирхидей» |
| Основания для разработки Программы  | Федеральный закон от 06 октября 2003г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 30 декабря 2004г. №210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;Федеральный закон от 23 ноября 2009г. №261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»Градостроительный кодекс РФФедеральный закон «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010г.Генеральный план муниципального образования «Ирхидей»Устав муниципального образования «Ирхидей» |
| Цели Программы | Основными целями Программы являются обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» (далее МО) в соответствии с потребностями жилищного, социально-культурного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории МО. |
| Основные задачи Программы | Основными задачами Программы являются:-строительство и модернизация систем водоснабжения;-строительство и модернизация систем теплоснабжения;-строительство и модернизация объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;-повышение качества коммунальных услуг;-обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;-обеспечение возможности подключения строящихся жилых объектов и объектов социально-культурного, бытового, сельскохозяйственного и промышленного назначения к системе коммунальной инфраструктуры; |
|  | -улучшение состояния окружающей среды, экологической ситуации, создание благоприятных условий для проживания на территории МО;-создание индустрии по переработке отходов и вторичных материальных ресурсов;-приведение систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для захоронения ТБО, в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения на территории МО;-обеспечение условий для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры (далее – инвестиционные программы); -привлечение средств из внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации и строительства объектов коммунального хозяйства и объектов утилизации и переработки отходов производства, потребления и вторичных материальных ресурсов. |
| Важнейшие целевые показатели программы | **По жилищному строительству:**-увеличение объемов индивидуального строительства, строительства по программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда МО «Ирхидей» на 2014-2020 годы»**По системам коммунальной инфраструктуры в целом:**-модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей», снижение эксплуатационных затрат объектов коммунальной инфраструктуры; вливание внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.**По системам водоснабжения**:- повышение надежности водоснабжения и водоотведения;- реконструкция, модернизация и строительство новых систем водоснабжения и водоотведения.**По системам теплоснабжения**:- сокращение показателя удельного веса сетей, требующих замены;- сокращение обоснованного уровня потерь тепловой энергии **По объектам, используемым для захоронения твердых бытовых отходов (далее – ТБО):**- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;- снижение уровня износа транспортных средств, занятых на вывозе ТБО, и снижение эксплуатационных расходов на топливо и ремонт транспортных средств;- обеспечение высокого коэффициента уплотнения твердых бытовых отходов |
| Сроки и этапы реализации Программы  | Срок реализации Программы 2017-2027 годы |
| Объем и источники финансированияПрограммы | Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств инвестиционных программ, средств бюджета поселения в рамках муниципальных целевых программ и иных инвестиций.Объем финансирования Программы составляет 20170 тыс. руб.,в том числе:в 2017 - 2027 гг.: Источники финансирования:- средства местного бюджета:2017-2027 г.г. – 1 207,6тыс.руб. |
|  | - средства областного бюджета:2017-2027 г.г. – 18962,4тыс.руб.Финансирование из бюджета поселения ежегодно уточняется при формировании бюджета поселения на очередной финансовый год. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы  | Реализация мероприятий Программы предполагает достижение следующих результатов:1. Технологических результатов:- повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;- снижение аварийности на сетях и сооружениях;2. Социально-экономических результатов:- повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности;- увеличение жилищного фонда поселения- повышение качества коммунальных услуг для потребителей. Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:- перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях;- увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры- экономию энергетических и иных ресурсов;- улучшение экологической ситуации на территории. |
| Система организации и контролязаисполнением Программы  | Программа реализуется на всей территории МО «Ирхидей». Координатором Программы является администрация МО «Ирхидей». Оценку эффективности реализации Программы и контроль за исполнением Программы осуществляют администрация и Дума МО «Ирхидей». |

# **ВВЕДЕНИЕ**

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ ».

Программа Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы (далее именуется Программа), предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения отвечает интересам жителей МО и позволит:

- в формировании рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что администрация МО из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, областного, районного и местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

**1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ»**

**1.1. Социально — экономическое состояние МО «Ирхидей».**

Муниципальное образование «Ирхидей» находится в центральной части Осинского муниципального района и граничит на севере с землями МО «Бильчир» и МО «Усть-Алтан, на западе – МО «Майск» иБоханским районом, на востоке – МО «Оса», на юге - «Майск».

Муниципальное образование «Ирхидей» является сельским поселением. В состав муниципального образования входит населенный пункт – с. Ирхидей.

Административным центром муниципального образования является село Ирхидей. Общая площадь земель муниципального образования – 10374,9 га,

в т.ч. земли сельскохозяйственных угодий – 6795,6 га.

Численность постоянного населения по данным на 01.01.2016 год составила 823человек, что составило около 3,9 от общей численности населения МО «Осинский район».

Муниципальное образование «Ирхидей» согласно экономическому делению Ир-кутской области входит в состав Восточно-Сибирский экономического района Иркутской области. Основным видом экономической деятельности на территории Осинского муниципального района, в котором расположено сельское поселение, является сельское хозяйство (растениеводство и животноводство).

Площадь земель лесного фонда муниципального образования «Ирхидей» составляет 3477,9 га Осинского лесничества.

Муниципальное образование «Ирхидей» пересекает трасса регионального значения Иркутск-Оса-Усть-Уда, соединяющая муниципальное образование с административным центром района - село Оса.

Расстояние по автомобильным дорогам от административного центра муниципального образования до районного центра села Оса составляет 12 км, до областного центра города Иркутска – 152 км.

Преимущества экономико-географического положения муниципального образования «Ирхидей»:

- наличие природных ресурсов для развития сельского хозяйства, лесозаготовительной деятельности.

- развитое животноводство, наличие сельскохозяйственных предприятий;

- незначительная удалённость от областного центра – г. Иркутска, расстояние до которого составляет 152 км.

- территориальные ресурсы: наличие участков, доступных для инвестирования в развитие промышленности и жилищного строительства.

Недостатки экономико-географического положения муниципального образования «Ирхидей»:

-неудовлетворительное состояние автодорог;

−отсутствие транспортных услуг населению.

**2**. **ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**2.1. Климат**

Климат территории муниципального образования «Ирхидей» резко-континентальный с суровой, продолжительной зимой и теплым летом.

К основным климатообразующим факторам территории можно отнести:

•удаленность от морей и расположение в центре материка;

•значительная приподнятость территории над уровнем моря;

•близость водных объектов (река Оса и Братское водохранилище);

•особенности циркуляции атмосферы (циклоны и антициклоны).

Температурный режим

Наступление холодного периода начинается достаточно резко, что вызвано образованием мощных малоподвижных антициклонов. Самый холодный месяц в году январь со среднемесячной температурой -270-300С. Абсолютный минимум равен -46°С.

Наиболее теплый месяц – июль со среднемесячной температурой +20-25°С. Абсолютный максимум температуры равен +35-38°С. Переход к среднесуточной температуре выше +10°С осуществляется в конце мая.

Атмосферные осадки обусловлены циклонической деятельностью. Годовое количество осадков составляет 364мм. Около 80% годовой нормы осадков выпадает в тёплый период с мая по октябрь месяцы. Зима на рассматриваемой территории длится 6 месяцев. Твердые осадки выпадают в виде снега, снежной крупы, снежных зерен, составляют 10-15% всего годового количества осадков.

Из-за малого количества твёрдых осадков мощность снежного покрова, как правило, невелика и в среднем составляет 25см, наибольшая – 35-39см.

По строительно-климатическому районированию территория МО «Ирхидей» относится к зоне 1В. Расчётная температура для проектирования отопления (самой холодной пятидневки) согласно СНиП 23-01-99 составляет -44°С. Продолжительность отопительного периода - 261 день. Среднее число дней с температурой равной и выше +10°С составляет 89 дней, а сумма температур за этот период равна 1270,5°С.

**2.2 Хозяйственная сфера**

Хозяйственная сфера сельского поселения «Ирхидей» представлена предприятиями и организациями с различными направлениями деятельности: сфера материального производства представлена сельским хозяйством, лесопереработкой; непроизводственная сфера деятельности охватывает здравоохранение, связь, торговлю, социальное обеспечение, образование, культуру.

Сельскохозяйственным производством занимаются: ООО «Апрель», ИП Глава КФХ Баиртовв.Л., ИП Глава КФХ Ильин Е.Н., ИП Глава КФХ Петрова М.В.,ИП Глава КФХ Соскинов А.Ю., ИП Глава КФХ Тархаев В.Р., ИП Глава КФХ Хингелов А.И., ИП Глава КФХ Хингелов Д.И.

В поселении работают средняя школа, детский сад, Дом культуры,библиотека, фельдшерско-акушерский пункт, отделение связи, четыре магазина смешанной торговли.

**3. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ И ДИНАМИКИ ПОТРЕБЛЕНИЯ УСЛУГ ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ»**

Проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития МО, а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития являются этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей» на 2017-2027 годы.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития территории, а также прогноз её развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие МО;

- строительство индивидуальных жилых домов;

- состояние коммунальной инфраструктуры;

- потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Целью проведения анализа по выделенным направлениям является установление существенных взаимосвязей между всеми основными показателями развития МО и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры. Планирование всех мероприятий в рамках Программы зависит от уровня и прогноза развития каждого из направлений.

**4. ДЕМОГРАФИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ«ИРХИДЕЙ»**

По состоянию на 01.01.2017 года численность населения составляет 823 человека, или 4,0% численности населения МО «Осинский район» из них: 26,1% (215чел.) моложе трудоспособного, 15,8% (130 чел) старше трудоспособного, 58,1% (478 чел) трудоспособного возраста. От всего населения 10,2% - 84 чел. инвалиды, получателей пенсии 25,5% - 210 чел. За 2016 год родилось 14 (в сравнении с 2014 г. - 12), умерло – 5 (14).

Основное население муниципального образования «Ирхидей» сосредоточено в с.Ирхидей - 823 человека.

Изменение численности населения МО приводится в нижеследующей таблице №1.

**Динамика численности населения муниципального образования«Ирхидей»**

 **по переписи и данным текущего статистического учета**

*Таблица 1*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 01.01.2015 | 01.01.2016 | 01.01.2017 | Динамика+/-(%; коэфф) |
| Численность постоянного населения, чел. | 820 |  826 | 823 | -3 |
| Число домохозяйств, всего: | 189 | 191 | *193* | +2 |
| Моложе трудоспособного |  255 | 229 | 215 | -14 |
| Трудоспособное | 344 | 422 | 478 | +56 |
| Старше трудоспособного | 148 | 115 | 130 | +15 |
| Инвалиды | 70 | 79 | 84 | +5 |
| Число родившихся | 18 | 12 | 14 | +2 |
| Число умерших | 5 | 14 | 5 | +9 |
| Естественный прирост (убыль) населения | 13 | -2 | 9 | +7 |
| Число прибывших |  25 | 9 | 3 | -6 |
| Число выбывших |  21 | 4 | 15 | -11 |
| Миграционный прирост (убыль) населения | +2 | +5 | -12 | -7 |
| Число браков | 4 | 9 | 2 | -7 |
| Число разводов | - | 1 | - | + |
| Число многодетных семей | 17 | 20 | 23 | +3 |
| Число детей в многодетных семьях | 55 | 69 | 76 | +1 7 |
| Численность вынужденных переселенцев/ семей | - | - | - | - |

Количество домовладений и населения МО с учетом перспективы роста сведены в нижеследующей таблице №2:

*Таблица 2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027**  |
| Домовладения | 192 | 196 | 197  | 199 |  200 |  201 | 203 | 204 |  206 |  207 |  210 |
| Население |  825 |  827 |  830 |  835 |  837 |  841 |  843 |  847 |  850 |  852 |  855 |

 В целом демографическую обстановку в поселении можно оценить как удовлетворительную.

Прогноз численности населения произведен по оптимистическому сценарию развития, исходя из территориальных возможностей, общего социально-экономического состояния поселения, а также особенностей и тенденций демографической ситуации в МО, касающихся целенаправленного привлечения мигрантов на территорию, учитывая наличие участков удобных для застройки, привлекательную природную среду с большим количеством водоемов, экологически чистый воздух.

Переход показателя в естественный прирост за счет:

- улучшения демографической обстановки,

- развития системы здравоохранения, а также корректировки возрастной структуры,

- снижения миграционной убыли и перехода показателя в миграционный прирост за счет создания благоприятных условий как для жителей поселения, так и для привлечения мигрантов (наличие возможности для организации новых рабочих мест с достойным заработком, возможность строительства жилья на условиях финансовой помощи из областного бюджета по программе «Социальное развитие села», доступность получения образовательных услуг и т. д.).

**5.ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Анализ современного состояния жилищного фонда и тенденций его формирования в МО свидетельствует о необходимости преобразования существующего жилищного фонда и выработки стратегии нового жилищного строительства, что позволит выявить территориальные ресурсы, которыми располагает территория для нового строительства. Это касается и застроенных территорий, но требующих проведения реконструктивных работ, а также неосвоенных ещё ресурсов в границах поселения.

Застройка поселения преимущественно однообразная – одноэтажные деревянные, двухквартирные деревянные жилые дома.

Общая жилая площадь в муниципальном образовании «Ирхидей» составляет 12860м2, в том числе ветхого жилья (41%)5290м2, аварийного жилья (5,3%)685м2.В настоящее время обеспеченность общей площадью по муниципальному образованию «Ирхидей» равна 15,6 м2/чел. Данный показатель соответствует учетной норме 15 м2/чел, принятой по муниципальному образованию «Ирхидей» согласно постановлению №161 от 28.12.2015 «Об установлении размера учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»

Таким образом, население муниципального образования «Ирхидей», в основном, имеет благоприятные условия проживания по параметрам жилищной обеспеченности. Поэтому приоритетной задачей жилищного строительства на расчетный срок является создание комфортных условий с точки зрения обеспеченности современным инженерным оборудованием и замена ветхого жилого фонда на новый.

Численность населения постепенно увеличивается, что планируется строительство нового жилья и потребность в коммунальных ресурсах увеличится.

Планируется застройка улиц Ленина, Калинина, Заречная.

Также новое жилье строится в черте населенных пунктов.

Решение этих задач возможно при увеличении объёмов строительства жилья за счёт всех источников финансирования. Всё это потребует большой работы по привлечению инвесторов к реализации этой программы.

Жилищный фонд

*Таблица 3*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (на конец года) | Жилищный фонд всего тыс.кв.м | Частный | Из него в собственности: |
|  граждан | юридических лиц | государственный | муниципальный | общественный | смешанной формы собственности |
| 2016 | 12,8 | 12,5 |  |  |  | 0,28 |  |  |

**6. СОСТОЯНИЕ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**6.1 Водоснабжение**

Водоснабжение потребителей в муниципальном образовании «Ирхидей» осуществляется из 2 источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, все 2- артезианские скважины. 3 подземных источника водоснабжения – БаруунШэбэр, ЗүүнШэбэр, Хаал.

Характеристика объектов водоснабжения по поселению на 01.11.2016г. в МО «Ирхидей»:

1. Водокачка по ул. Байкальская, 1А введена в эксплуатацию в 1990 году (произведен ремонт водозаборного сооружения в 2013 году)

2. Водокачка по ул. Пролетарская, 15 Авведена в эксплуатацию в 1962 году (произведен ремонт водозаборного сооружения в 2014 году)

В связи со строительством нового микрорайона по ул. Заречной требуется строительство новой водонапорной башни с бурением артезианской скважины.

Характеристика удельного веса проб водопроводной воды, не соответствующих гигиеническим нормативам представлена в таблице 4 (по данным территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Эхирит-Булагатском, Баяндаевском, Аларском, Нукутском, Осинском, Боханском районах) о результатах федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, социально-гигиенического мониторинга за качеством питьевой воды, потребляемой населением Ирхидейского муниципального образования.

Показатели проб воды, не соответствующие гигиеническим нормативам в населённых пунктах Ирхидейского муниципального образования (от 29.01.2014 г. №7)

*Таблица 4*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Месторасположение мониторинговой точки | Среднегодовые концентрации вещества/значения показателя | Норматив  | Оценка качества воды |
| с. Ирхидей, скв.№19, ул. Байкальская, 1А . | ОКБ, ТКБ, ГКБ - обн | Не допускается | Недоброкачественная питьевая вода |

Наличие колиформных бактерий (ОКБ, ТКБ, ГКБ) указывает на повышенный риск развития инфекционгных заболеваний с фекально-оральным механизмом передачии является критерием существенного ухудшения качества воды (в соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 28 декабря 2012 г. №1204 «Об утверждении Критериев существенногго ухудшения качества питьевой воды и горячей воды, показателей качества питьевой воды, характеризующих её безопасность, по которым осуществляется производственный контроль качества питьевой воды, горячей воды и требований к частоте отбора проб воды»).

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения муниципального образования, предупреждения возникновения инфекционных и массовых неинфекционных заболеваний необходимо принять меры по организации водоснабжения населения доброкачественной питьевой водой, в т.ч.:

1.Организовать зоны санитарной охраны источников водоснабжения в соответствии с требованиями санитарных правил и нормативов «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02, утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.

2.Обеспечить водоподготовку путем установки систем доочистки и обеззараживания воды(приобретение фильтров для очистки воды (типа Azud 1 1/2 Super) и монтаж установки по очистке воды в здании водонапорной башни по адресу: Иркутская область, Осинский район, с.Ирхидей, ул.Байкальская, 1А).

В водозаборных сооружениях сельского поселения Ирхидей расположены накопительные резервуары вместимостью 5м3, где отсутствуют очистные  сооружения. Удельный вес проб водопроводной воды не отвечают гигиеническим требованиям по санитарно-химическим параметрам. Вода по результатам лабораторных испытаний не соответствует требованиям СанПиН, что является особой проблемой обеспечения населения качественной питьевой водой. Другим негативным фактором является повышенная жесткость (19,53) в среднем по всему МО, что является практически в два раза выше нормы. Таким образом, современное состояние обеспечения поселения   качественной питьевой водой следует признать неудовлетворительным. Поэтому улучшение обеспечения населения качественной питьевой водой является приоритетной задачей.

Степень очистки воды до гигиенических требований планируется более чем на 50%.

Для улучшения водоснабжения сельского поселения  «Ирхидей» необходимо реализовать целый комплекс мероприятий. К первоочередным мероприятиям по степени важности и затратности можно отнести следующее:

1) создание проектов новейших технологий очистки воды до питьевого качества и технологий для обеспечения качественным водоснабжением;

2) привлечение средств обслуживающих организаций на модернизацию  объектов коммунального комплекса.

3) бурение артезианских скважин и строительство новых водозаборных сооружений.

Анализ имеющихся материалов о состоянии водоснабжения по  поселению  приводит к необходимости решения имеющихся проблем в рамках программных мероприятий, которые включали бы систему мер, направленных на обеспечение населения сельского поселения «Ирхидей» питьевой водой в достаточном количестве, а также создание технических условий для приведения, существующих объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия их работы.

**6.2 Водоотведение**

В настоящее время в МО организационная система хозяйственно-бытовой канализации отсутствует.

Население пользуется надворными выгребными ямами, септиками. Сливной станции нет. Собственной машины для откачки жидких отходов в муниципальном образовании нет.

**6.3Теплоснабжение**

Система теплоснабжения в МО«Ирхидей» децентрализованная. Теплоснабжение школы, детского сада, административных зданийосуществляется электроконвекторами и НЭПами.

Индивидуальная жилая застройка отапливается печным отоплением. Топливом служат дрова, в некоторых домах пользуются электроотоплениями - бойлерами.

**6.4 Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей МО осуществляется по сетям Осинского РЭС Восточных электрических сетей Иркутской электросетевой компанией от подстанции 110/10кВ Ирхидей трансформаторной мощностью 12,6 МВА по питающим ВЛ 10кВ. Распределение электроэнергии потребителям осуществляется через 10 ТП 10/0,4кВ суммарной мощностью 3МВА.

*Таблица 4*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенные пункты | Количество трансформаторных подстанций | Общая мощность, кВА |
| 1 | с.Ирхидей | 10 | 2030 |
|  |  | 10 | 2030  |

В настоящее время уровень обеспеченности потребителей электроэнергией удовлетворительный, реконструкция системы электроснабжения МО потребуется по мере износа.

С увеличением населения и дальнейшим ростом жилых домов для обеспечения новой улицы Заречная электроэнергией потребуется установка новой трансформаторной подстанций, а также строительство линии ЛЭП 0,4 кВ.

Электроснабжение потребителей МО на все сроки проектирования будет осуществляться от сетей Иркутской электросетевой компании.

**6.5 Газоснабжение**

В настоящее время газоснабжение в МО не осуществляется, кроме закупки газовых баллонов через Осинский участок Иркутскоблгозсбыта.

Согласно «Генеральной схеме газоснабжения и газификации Иркутской области», Осинский район планируется охватить газоснабжением природным газом на перспективу. Центром системы газоснабжения будет ГРС Оса, от которой по газопроводу высокого давления газ может быть подан в МО «Ирхидей».

В связи с этим, на расчетный срок предусматривается газоснабжение населения МО «Ирхидей».

**7. СБОР И ЗАХОРОНЕНИЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ**

Ежегодно на территории образуется около 873м3 твердых и жидких бытовых отходов. Твёрдые бытовые отходы (ТБО) образуются в основном от жилищного сектора.

Специализированных предприятий по очистке и механизированной уборке территории нет, уборка ТБО осуществляется населением самостоятельно. В МО «Ирхидей» проводятся месячники санитарной очистки, в ходе которых происходит очистка территории от мусора.

Отходы, образованные на территории МО «Ирхидей», складируются на свалке ТБО, расположенной в местности «Карьер». В 2017 году планируется огорожение территории свалки, весь мусор буртован в кучи.

Свалка эксплуатируется без предварительного проектирования, не соответствует требованиям природоохранного законодательства (отсутствует санитарно-защитная зона, система отвода и очистки дождевых вод и фильтрата свалки, водоупорный экран). Свалка ТБО представляет серьезную опасность, так как существенно влияет на все компоненты окружающейсреды и является загрязнителем атмосферного воздуха, почв, подземных вод. В соответствии сСанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.12 ориентировочная санитарно-защитная зона от свалки составляет 1000м.

На территории МО «Ирхидей» расположен скотомогильник - на расстоянии около1кмна северо-востоке с. Ирхидей. В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 ориентировочная санитарно-защитная зона от скотомогильника составляет 1000 метров.

В качестве основных направлений экологической и хозяйственной деятельности в сфере обращения с отходами потребления предложены мероприятия, ориентируемые на снижение количества образующихся отходов, на их максимальное использование и экологическое хранение неутилизируемой части.

К первоочередным мероприятиям в области обращения с твердыми бытовыми отходами относится переход от их захоронения к вовлечению в хозяйственный оборот в качестве вторичных минеральных ресурсов. Основными задачами в сфере обращения с твёрдыми бытовыми отходами являются:

• максимально возможная утилизация;

• уменьшение территорий отчуждаемых под захоронение отходов.

Для решения вышеперечисленных задач необходимо внедрение селективного сбора отходов, захоронение неутилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде.

Предлагается проведение следующих мероприятий на первую очередь:

1. Приобретение специализированной техники для сбора ТБО.

2. Организация централизованной системы сбора и вывоза ТБО.Для улучшения экологической ситуации на территории МО и поддержания эстетического облика населенных пунктов необходимо устройство контейнерных площадок. Для своевременного сбора и вывоза отходов с территорий, недопущения образования несанкционированных свалок необходимо своевременное приобретение контейнеров и мусоровозов.

3. Неутилизированную часть отходов, образованных на территории МО «Ирхидей» рекомендуется с помощью большегрузного транспорта вывозить на полигон ТБО в с.Оса.

4. Существующий скотомогильник должен быть оборудован в соответствии с "Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов", утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469.

В исключительных случаях с разрешения главного государственного ветеринарного инспектора субъекта Российской Федерации допускается использование территории скотомогильника для промышленного использования, если с момента последнего захоронения в земляную яму прошло не менее 25 лет; в биотермическую яму - 2 года. Промышленный объект не должен быть связан с приёмом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

На территории скотомогильника запрещается:

- пасти скот, косить траву;

- брать, выносить, вывозить землю и гуммированный остаток за его пределы.

Биологические отходы, образованные на территории МО «Ирхидей» проектом предлагается транспортировать для утилизации на проектный полигон ТБО в с.Оса.

5. Воспитание «экологической культуры» у населения, начиная с учащихся младшего школьного возраста, что в будущем может повлиять на улучшение экологической обстановки.

Мероприятия по сбору и захоронению ТБО являются наиболее затратными, так как в этом направлении нет никаких наработок. В то время как разрабатываемые мероприятия обязаны основываться на применении высокопроизводительной техники и малоотходных и экологически безопасных технологий, должны быть направлены на соответствие передовым аналогам и принципам обращения с отходами, а также учитывать рациональное использование сырьевого потенциала отходов производства и потребления.

Реализация Программы позволит снизить нагрузку на окружающую среду, повысить экологическую безопасность жизнедеятельности населения за счет развития комплексной системы обращения с отходами, включающую их переработку и ликвидацию накопленного экологического ущерба от объектов захоронения отходов.

**8. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИРХИДЕЙ» НА 2017-2027 ГОДЫ**

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ирхидей»на 2017-2027 годы» предусматривает увеличение количества потребителей коммунальных услуг, повышение качества предоставления коммунальных услуг, обеспечение необходимыми коммуникациями земельных участков, отведенных под перспективную жилую застройку, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, выработку мер по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, приборов учета, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.

Программа позволит координировать действия администрации по развитию систем коммунальной инфраструктуры МО.

С целью повышения эффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры жизнеобеспечения МО, обеспечения возможности подключения строящегося жилья и объектов социально-культурного, бытового и промышленного назначения к объектам системы коммунальной инфраструктуры поселения предлагается выполнить мероприятия согласно Плана мероприятий комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Ирхидей»(Приложение № 1 к данной Программе).

**9. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Данная программа направлена на консолидацию финансовых ресурсов для модернизации коммунальной инфраструктуры МО. В реализации мероприятий программы предусматривается участие администрации МО«Ирхидей», организаций коммунального комплекса поселения, администрации Осинскогомуниципального районного образования.

Механизмы реализации Программы определяются инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, муниципальными целевыми программами, долгосрочными целевыми программами и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Ирхидей»в сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - локальные программы).

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией муниципального образования «Ирхидей»в целях реализации Программы и локальных программ.

**10. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств инвестиционных программ, средств бюджета поселения в рамках муниципальных целевых программ и иных инвестиций.

Объем финансирования Программы составляет 20 170,00тыс. руб.,

в том числе:

в 2017 - 2027 гг.:

Источники финансирования:

-средства местного бюджета:

2017-2027 г.г. – 1 207,6тыс.руб.

-средства областного бюджета:

2017-2027 г.г. – 18 962,4тыс.руб.

Финансирование из бюджета поселения ежегодно уточняется при формировании бюджета поселения на очередной финансовый год.

**11. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Выполнение Программы позволит решить основные задачи, обеспечивающие достижение основной цели Программы - обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры МО для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства.

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

1) перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях;

2) увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей, увеличение сроков эксплуатации полигонов по утилизации (захоронению) твёрдо-бытовых отходов;

3) снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

4) снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

5) экономию энергетических и иных ресурсов;

6) улучшение экологической ситуации в поселении.

Оценка результативности действия Программы будет проводиться администрацией МО по окончанию отчетного года.

**12. СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЬ**

**ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Организацию управления Программой и текущий контроль осуществляет администрация МО«Ирхидей». Программа подлежит корректировке с учетом стратегии развития поселения и уровнем бюджетной обеспеченности.

Оценка результативности Программы будет отслеживаться на основании её целевых показателей. Ежегодный итоговый отчет о реализации программы предоставляется в администрацию Осинского муниципального района.

Приложение №1

к Программе комплексного

развития систем коммунальной

инфраструктуры муниципальногообразования

«Ирхидей» на 2017-2027 годы

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Сумма, тыс.рублей | Ожидаемые результаты и целевые индикаторы |
| Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет |
| **1** | **Мероприятия по строительству и вводу нового жилищного фонда** |
| 1.1 | Строительство жилых двухквартирных домов по ул. Заречная (общ. площадью- 280 кв.м) | 2017 | 9520,0 | Увеличение и обновление жилищного фонда |
|  |  9 472 400,00 |  47 600,00 |
| 1.2 | Строительство двухквартирного дома по улице Ленина, 5А (общей площадью – 104 кв.м.) | 2019-2020 | 4 500,0 |  |
|  | 4 455,00 | 45000,00 |
| **2.** | **Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации сетей и прочих объектов инфраструктуры систем коммунального водоснабжения и водоотведения** |
| 2.1 | **Система водоснабжения** |
|  | Приобретение фильтров для очистки воды (типа Azud 1 1/2 Super) и монтаж установки по очистке воды в здании водонапорной башни по адресу: Иркутская область, Осинский район, с.Ирхидей, ул.Байкальская, 1А; | 2017 | 700,0 | рост обеспеченности населения питьевой водой, соответствующей гигиеническим нормативам |
| - | 665,0 | 35,0 |
| 2.2 | Приобретение водовоза ГАЗ-3309 для подвоза питьевой воды | 2018 | 1 600,0 | рост обеспеченности населения питьевой водой, соответствующей гигиеническим нормативам  |
| - | 1 520,0 | 80,0 |
| 4 | **Мероприятия по сбору, вывозу и размещению (утилизации) твердых бытовых отходов**  |  |  |
| 4.1 | Приобретение специализированной техники для сбора ТБО | 2018-2019 | 3 000,0 | Повышения качества жизни населения |
| **-** | 2 850,0 | 150,0 |
| 4.2 | Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов |
| 4.2.1 | Ликвидация несанкционированных свалок на территории сельского поселения | 2017-2027 | 500,0 | Повышения качества жизни населения, повышение экологической безопасности, улучшение санитарного состояния |
| **-** | - | 500,0 |
| 4.2.2. | Строительство контейнерных площадок | 2018 | 50,0 |
| **-** | **-** | 50,0 |
| 4.2.3. | Приобретение урн и баков для мусора (0,75) | 2018-2021 | 100,0 |
| - | - | 100,0 |
| 4.2.4. | Вывоз ТБО на полигон ТБО | 2018-2027 | 200,0 |
| - | - | 200,0 |